Приложение № 2

к приказу ФНС России

от « 25 » сентября 2020 г.

№ ЕД-7-21/698@

Изменения, вносимые в приложение № 3 «Порядок заполнения формы

сведений о недвижимом имуществе, зарегистрированных правах

на недвижимое имущество и сделках с ним и о владельцах

недвижимого имущества» к приказу Федеральной налоговой

службы от 10.04.2017 № ММВ-7-21/302@

1. В пункте 7.5:

1.1. В абзаце шестом слова «в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик» заменить словами «в сведения ЕГРН о которых внесены изменения»;

1.2. В абзаце седьмом слова «вследствие проведенной государственной кадастровой оценки земель» заменить словами «, сведения о кадастровой стоимости которых представляются в соответствии с актом об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков»;

1.3. В абзаце восьмом слова «вследствие проведенной государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» заменить словами «, сведения о кадастровой стоимости которых представляются в соответствии с актом об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости»;

1.4. В абзаце девятом слова «результатам государственной кадастровой оценки» заменить словами «состоянию на 1 января текущего года, в объеме сведений, сформированных за предшествующий год».

2. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. В строках 1.1.12.1, 1.1.12.2 указываются реквизиты (соответственно, дата и номер) акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, в соответствии с которым в ЕГРН внесены сведения о кадастровой стоимости, указанные в строке 1.1.12 (в случае, если сведения об этой кадастровой стоимости содержатся в акте об утверждении результатов определения кадастровой стоимости).».

3. В пункте 22 цифры «1.1.13» заменить цифрами «1.1.12».

4. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. По строке 1.1.13 указывается дата утверждения кадастровой стоимости, то есть дата вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, в соответствии с которым в ЕГРН внесены сведения о кадастровой стоимости, указанные в строке 1.1.12 (в случае, если сведения об этой кадастровой стоимости содержатся в акте об утверждении результатов определения кадастровой стоимости).».

5. Пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. По строке 1.1.14 указывается содержащаяся в ЕГРН дата начала применения кадастровой стоимости, указанной в строке 1.1.12, в зависимости от оснований определения сведений об этой кадастровой стоимости в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 27, ст. 4170; 2017, № 31, ст. 4823; 2020, № 31 (часть I), ст. 5028) (далее - Федеральный закон от 03.07.2016 № 237-ФЗ).».

6. Пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. В строках 1.2.18.1, 1.2.18.2 указываются реквизиты (соответственно, дата и номер) акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, в соответствии с которым в ЕГРН внесены сведения о кадастровой стоимости, указанные в строке 1.2.18 (в случае, если сведения об этой кадастровой стоимости содержатся в акте об утверждении результатов определения кадастровой стоимости).».

7. В пункте 46 цифры «1.2.19» заменить цифрами «1.2.18».

8. Пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. По строке 1.2.19 указывается дата утверждения кадастровой стоимости, то есть дата вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, в соответствии с которым в ЕГРН внесены сведения о кадастровой стоимости, указанные в строке 1.2.18 (в случае, если сведения об этой кадастровой стоимости содержатся в акте об утверждении результатов определения кадастровой стоимости).».

9. Пункт 48 изложить в следующей редакции:

«48. По строке 1.2.20 указывается содержащаяся в ЕГРН дата начала применения кадастровой стоимости, указанной в строке 1.2.18, в зависимости от оснований определения сведений об этой кадастровой стоимости в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ.».

10. Пункт 66 изложить в следующей редакции:

«66. В строках 1.3.15.1, 1.3.15.2 указываются реквизиты (соответственно, дата и номер) акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, в соответствии с которым в ЕГРН внесены сведения о кадастровой стоимости, указанные в строке 1.3.15 (в случае, если сведения об этой кадастровой стоимости содержатся в акте об утверждении результатов определения кадастровой стоимости).».

11. В пункте 67 цифры «1.3.16» заменить цифрами «1.3.15».

12. Пункт 68 изложить в следующей редакции:

«68. По строке 1.3.16 указывается дата утверждения кадастровой стоимости, то есть дата вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, в соответствии с которым в ЕГРН внесены сведения о кадастровой стоимости, указанные в строке 1.3.15 (в случае, если сведения об этой кадастровой стоимости содержатся в акте об утверждении результатов определения кадастровой стоимости).».

13. Пункт 69 изложить в следующей редакции:

«69. По строке 1.3.17 указывается содержащаяся в ЕГРН дата начала применения кадастровой стоимости, указанной в строке 1.3.15, в зависимости от оснований определения сведений об этой кадастровой стоимости в соответствии Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ.».