Приложение № 1

к приказу ФНС России

от « 05 » июля 2021 г.

№ ЕД-7-21/632@

Изменения, вносимые в приложение № 1 «Форма «Сведения о недвижимом имуществе, зарегистрированных правах на недвижимое имущество и сделках с ним и о владельцах недвижимого имущества» к приказу Федеральной налоговой службы от 10.04.2017 № ММВ-7-21/302@

1. Подраздел 1.1 «Сведения о земельном участке» дополнить строками 1.1.16 –1.1.16.4.3 следующего содержания:

«

1.1.16. Сведения о расположении земельного участка в границах территории объекта культурного наследия:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.16.1. Дата внесения сведений |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.16.2. Дата исключения сведений |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1.16.3. Реестровый номер границы |  |

1.1.16.4. Сведения о части земельного участка, расположенной в границах территории объекта культурного наследия:

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1.16.4.1. Учетный номер части |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.16.4.2. Дата внесения сведений о части |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.16.4.3. Дата исключения сведений о части |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

».

2. В Подразделе 1.2 «Сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства, едином недвижимом комплексе»:

2.1. Строку 1.2.11 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.2.11. Назначение здания: |  | 1 – жилое/жилой дом; 2 – нежилое; 3 – многоквартирный дом; |
|  |  | 4 – жилое строение;5 – садовый дом; 6 – гараж |

».

2.2. Дополнить строками 1.2.24 – 1.2.24.2 следующего содержания:

«

1.2.24. Сведения о включении объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - ЕГРОКН):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.2.24.1. Дата решения о включении объекта в ЕГРОКН |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.2.24.2. Дата решения об исключении объекта из ЕГРОКН |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

».

3. Подраздел 1.3 «Сведения о машино-месте или помещении, расположенном в здании (сооружении)» дополнить строками 1.3.19 – 1.3.19.2 следующего содержания:

«

1.3.19. Сведения о включении помещения в ЕГРОКН:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3.19.1. Дата решения о включении помещения в ЕГРОКН |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3.19.2. Дата решения об исключении помещения из ЕГРОКН |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

».

4. Дополнить разделом 6 следующего содержания:

«

**6. Сведения об ограничении права на объект недвижимого имущества в связи с наложением ареста, залогом в качестве меры пресечения в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации, ипотекой, установлением запрета на совершение определенных действий с недвижимым имуществом (далее – ограничение права)**

**6.1. Сведения о российской или иностранной организации**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.1. Кадастровый номер объекта недвижимости |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

6.1.2. Реквизиты правоустанавливающего документа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а) наименование |  | Код |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| б) дата | « |  | » |  |  |  | г. в) номер |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.3. Код ограничения права |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1.4. Предмет ипотеки |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1.5. Сумма ипотеки |  |

6.1.6. Срок ограничения права

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а) дата начала |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| б) дата окончания |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1.7. Номер регистрации ограничения права |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.8. Дата регистрации ограничения права |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1.9. Полное наименование организации |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.10. ОГРН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.11. ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

6.1.12. Для иностранной организации (дополнительно):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.1.12.1. Код страны регистрации (инкорпорации) |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1.12.2. Наименование страны регистрации (инкорпорации) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.12.3. Регистрационный номер в стране регистрации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(инкорпорации)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1.12.4. Дата регистрации |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1.12.5. Наименование регистрирующего органа |  |

**6.2. Сведения о физическом лице (индивидуальном предпринимателе)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.1. Кадастровый номер объекта недвижимости |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

6.2.2. Реквизиты правоустанавливающего документа:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а) наименование |  | Код |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| б) дата | « |  | » |  |  |  | г. в) номер |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.3. Код ограничения права |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.4. Предмет ипотеки |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.5. Сумма ипотеки |  |

6.2.6. Срок ограничения права

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а) дата начала |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| б) дата окончания |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.7. Номер регистрации ограничения права |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.8. Дата регистрации ограничения права |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.9. Фамилия |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.10. Имя |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.11. Отчество (при наличии) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.12. ИНН (при наличии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.13. СНИЛС (при наличии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.2.14. Пол: |  | 1 – мужской; 2 – женский |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.15. Дата рождения |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.16. Место рождения |  |

6.2.17. Сведения о документе, удостоверяющем личность:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.2.17.1. Код вида документа |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.17.2. Серия и номер |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6.2.17.3. Наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.17.4. Код подразделения |  |  |  |  |  |  |  |

органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.17.5. Дата выдачи |  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2.18. Гражданство: | код страны |  |  |  |

».