

**МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
(ФНС России)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Неглинная, 23, Москва, 127381

Телефон: 913-00-09; Телефакс: 913-00-05;

www.nalog.ru

№ _____

Министерство финансов
Российской Федерации

Начальнику Департамента
налоговой и таможенной политики

А.В. Сазанову

На № _____

О порядке освобождения индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, от налогообложения имущества, используемого для предпринимательской деятельности

Уважаемый Алексей Валерьевич!

В целях единообразного применения п. 3 ст. 346.1, п. 3 ст. 346.11, п. 4 ст. 346.26, п. 10 ст. 346.23 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), касающихся освобождения индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого для предпринимательской деятельности, просим сообщить позицию Минфина России по следующему вопросу.

Согласно вышеперечисленных норм Кодекса, применение системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей, упрощенной системы налогообложения, системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, патентной системы налогообложения является основанием для освобождения индивидуальных предпринимателей от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого для предпринимательской деятельности, за рядом исключений, перечисленных в указанных нормах Кодекса, в частности, в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 Кодекса с учетом особенностей, предусмотренных абзацем вторым п. 10 ст. 378.2 Кодекса.

Однако Кодекс не содержит порядка применения указанного правила освобождения от налогообложения в случае, если налогооблагаемое имущество используется индивидуальным предпринимателем в предпринимательской деятельности не весь налоговый период (например, после приобретения нежилого помещения индивидуальный предприниматель в течение первой половины года

провел его перепланировку и ремонт, а со второй половины года приступил к использованию в предпринимательской деятельности посредством сдачи помещения в аренду).

В связи с изложенным просим сообщить позицию Минфина России по вопросу о порядке применения перечисленных положений Кодекса об освобождении от уплаты налога на имущество физических лиц индивидуальных предпринимателей при использовании имущества в предпринимательской деятельности не весь налоговый период.

Действительный государственный советник
Российской Федерации 2 класса

С.Л. Бондарчук