

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
Телетайп: 112008 телефакс: +7 (495) 625-08-89

26.04.2021 № 03-05-04-01/31485

Заместителю руководителя
Федеральной налоговой службы

На № _____

С.Л. Бондарчук

Уважаемая Светлана Леонидовна!

Департамент налоговой политики рассмотрел Ваше письмо от 20.04.2021 № БС-4-21/5424@ по вопросу отнесения имущества, поименованного в Перечне имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23.11.2017 № 1421, к объектам обложения налогом на имущество организаций и сообщает.

В соответствии со статьей 374 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с 1 января 2019 года объектами обложения налогом на имущество организаций признается недвижимое имущество.

Согласно пункту 3.2. статьи 380 Кодекса налоговые ставки, определяемые законами субъектов Российской Федерации в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, не могут превышать в 2017 году 1 процент, в 2018 году - 1,3 процента, в 2019 году - 1,3 процента, в 2020 и 2021 годах - 1,6 процента. Перечень имущества, относящегося к указанным объектам (далее – Перечень), утверждается Правительством Российской Федерации.

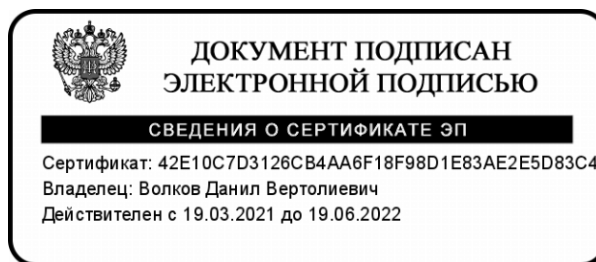
Указанный Перечень утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 23.11.2017 № 1421 "Об утверждении перечня имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2004 г. N 504".

Поскольку в Перечень включено имущество, технологически связанное и непосредственно предназначенное для эксплуатации железнодорожных путей

общего пользования и указанных сооружений, Департамент согласен с мнением ФНС России о том, что указанное имущество относится к недвижимому имуществу.

С уважением,

Директор Департамента



Д.В. Волков