



**Республика Бурятия
Совет депутатов муниципального образования
сельского поселения «Ашангинское»**

671413, с. Георгиевское
ул. Харитонова, 38

Тел: (8-30148) 20 - 1 - 48

РЕШЕНИЕ № 33-1

от 04 июня 2008 года.

**«Об установлении и введение земельного налога
на территории МО СП «Ашангинское»»**

В соответствии со статьями 12 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов МО сельское поселение «Ашангинское» решает:

1. Установить на территории МО СП «Ашангинское» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009 года.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории МО СП «Ашангинское» (согласно положению).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

4. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия

5. Настоящее решение обнародовать путем вывешивания на информационных стендах администрации.



Председатель Совета депутатов
МО сельского поселения
«Ашангинское»:

Кожемякин Г.Г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
МО СП «Ашангинское»

1. Общие положения

1. Настоящие Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории МО СП «Ашангинское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговых льгот, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период. Отчетный период

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

3.1. Налоговые ставки устанавливаются следующих размерах:

~~0,01~~ процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

~~0,01~~ процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога авансовых платежей по налогу

4.1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4.2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается **01 июля текущего года**, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4.3. Уплата земельного налога за истекшим налоговым период производится налогоплательщиками - физическими лицами не позднее **01 июля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Земельный налог, подлежит к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

4.5.Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5.Налоговые льготы, основание и порядок их применения

5.1.Осбоджуются от уплаты земельного налога:

- бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

5.2.Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам - физическим лицам, уплачивающий налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка *до 1 октября года*, следующего за истекшим периодом.