

Совет депутатов сельского поселения «Юбилейное»

671627 Республика Бурятия, Баргузинский район, п.Юбилейный
ул.Набережная 8а, тел.:(факс)- 96-130

сканируй

РЕШЕНИЕ

от 30 июня 2008г. № 46

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории
муниципального образования сельского поселения «Юбилейное»

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Юбилейное» решил:

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Юбилейное» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009г.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Юбилейное» согласно приложению к настоящему решению.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.
4. Обнародовать данное решение в средствах массовой информации не позднее 5 дней после его подписания.
5. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.
6. Контроль за исполнением решения возложить на Финансово-экономический отдел Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Юбилейное».

Глава муниципального образования сельского поселения «Юбилейное»

Л.Ф.Ахмадулина

4743
22 07 08

Всероссийский АУ
от 21.06.08
Заместитель АУ
от 26.06.08

Утверждено Решением Совета депутатов
муниципального образования СП «Юбилейное»
от 30 июня 2008 г. № 46



**Положение о земельном налоге на территории
муниципального образования сельского поселения «Юбилейное».**

I. Общие положения.

1. Настоящее Положение о земельном налоге на территории муниципального образования СП «Юбилейное», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса, Российской Федерации определяет на территории муниципального образования СП «Юбилейное» ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период.

- 2. Налоговым периодом признается календарный год.
- 3. Отчетным периодам для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки.

- 4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры (жилищно- коммунального комплекса) или при обретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, при обретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

Итого: 12632
24- 11 08

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными

предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками- физическими лицами не позднее 1 июля текущего года.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками- физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органам.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения (ст.321, 395 Налогового кодекса Российской Федерации).

10. Освобождаются от уплаты земельного налога:

10.1. Органы законодательной (представительной и исполнительной власти Республики Бурятия, органы местного самоуправления, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

10.2. Государственные и муниципальные учреждения и организации, являющиеся балансодержателями недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну в отношении земельных участков, используемых для профильных целей;

10.3. Органы, подразделения и организации пожарной охраны, в отношении земельных участков, занятых объектами, находящимися в муниципальной собственности;

10.4. Инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без внесения заключения способности к трудовой деятельности;

10.5. Инвалидов с детства;

10.6. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

10.7. Физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов- в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

11. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

12. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.