

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования «Верхнеталецкое»
Хоринского района Республики Бурятия

671421 Хоринский район РБ
с.Верхние Тальцы
ул.Кучумова, 142

тел.(факс) № 25-1-47

РЕШЕНИЕ № 113
сессии Совета депутатов СП «Верхнеталецкое»

от 15 июля 2008г

**«Об установлении и введении в действие
земельного налога на территории
МО СП «Верхнеталецкое»**

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового Кодекса Российской Федерации, статьёй 57 Федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов МО СП «Верхнеталецкое» РЕШИЛ:

1. Установить на территории МО СП «Верхнеталецкое» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009 г.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории МО СП «Верхнеталецкое» (приложение № 1 к данному решению).
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 г, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Обнародовать данное решение путём вывешивания его на информационном стенде администрации поселения не позднее 5 дней после его подписания.
5. В сроки не позднее трёх дней с момента подписания направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию ФНС России по Хоринскому району.
6. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя руководителя администрации сельского поселения Никитину Л.В.



Верхнеталецкое»

А.В.Кучумов

ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге на территории МО СП «Верхнеталецкое».

1. Общие положения.

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельское поселение «Верхнеталецкое» ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период. Отчётный период.

2.1. Налоговым периодом признаётся календарный год.

2.2. Отчётными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах :

- **0,3 процента** от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- **0,3 процента** от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- **0,3 процента** от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- **1,5 процента** от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

4.1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истёкшим отчётным периодом, следующими налогоплательщиками :

- организациями , учреждениями , предприятиями ;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4.2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности

4.3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 октября года следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчётам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

4.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

5.1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- Бюджетные учреждения и организации полностью или частично финансируемые из местного бюджета (бюджет сельского поселения «Верхнеталецкое» и бюджет МО «Хоринский район»).
- Подразделение пожарной охраны в отношении земельных участков, занятых объектами, находящимися в собственности Республики Бурятия и муниципальной собственности.
- Многодетные семьи воспитывающие 3-х и более несовершеннолетних детей.

5.2. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог, на основании заявления в налоговые органы с приложением подтверждающих налоговую льготу документов (справка о составе семьи, копии свидетельств о рождении детей).

5.3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка с срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава МО СП «Верхнеталецкое»



А.В.Кучумов