

Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Горхонское»

РЕШЕНИЕ

от «30» июля 2008г №2

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Горхонское»

В соответствии со статьями 12 387 Налогового Кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования «Горхонское» решил:

1. Установить на территории муниципального образования «Горхонское» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009г.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Горхонское» согласно приложению к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Обнародовать данное решение на информационных стендах поселения.

5. В срок не позднее трёх дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.

6. Контроль за исполнением решения возложить на специалистов администрации Сошину Е.А., Зоркальцеву В.Г.

Глава муниципального образования
сельского поселения «Горхонское»:



Гарабукина

Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Горхонское»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Горхонское», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса, Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Горхонское» ставки земельного налога (далее-налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков -организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах :

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или при обретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, при обретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

-1 процент от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков .

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

-организациями;

-физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками -физическими лицами не позднее 1 июля года

<5>. следующего за налоговым периодом.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

10. Освобождаются от уплаты земельного налога:

10.1 Инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности; инвалиды с детства

10.2 Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

11. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

12. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.