

Совет депутатов сельского поселения «Армакское»

671917 Бурятия, Джидинский р-н, с.Армак, ул. Школьная

Решение № 41

01 08 2008

« Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом МО «Армакское», Совет депутатов сельского поселения «Армакское» решил:

1. Ввести на территории СП «Армакское» налог на имущество физических лиц с 01.01.2009 года.
2. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

Стоимость имущества	Ставка налога
До 300 тыс. рублей	0,1 процента
От 300 тыс. рублей до 500 тыс.рублей	0,3 процента
Свыше 500 тыс. рублей	2 процента

3. В бюджет поселений зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящихся в пределах границ муниципального образования «Армакское».

4.Порядок и сроки исчисления налогов определяется следующим образом.

4.1. Исчисление налогов производится налоговыми органами.

Лица, имеющие право на льготы, указанные в статье 4 настоящего Закона, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

4.2. Налог на строения, помещения и сооружения, исчисляется на основании данных об их инвентаризационной стоимости по состоянию на 1 января каждого года.

За строения, помещения и сооружения, находящиеся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этих строениях, помещениях и сооружениях,

За строения, помещения и сооружения, находящиеся в общей совместной собственности нескольких собственников без определения долей, налог уплачивается одним из указанных собственников по соглашению между ними. В случае несогласованности налог уплачивается каждым из собственников в равных долях.

4.3. По новым строениям, помещениям и сооружениям налог уплачивается с начала года, следующего за их возведением или приобретением.

За строения, помещения и сооружение, перешедшее по наследству, налог взимается с наследников с момента открытия наследства.

В случае уничтожения, полного разрушения строения, помещения, сооружения взимание налога прекращается начиная с месяца, в котором они были уничтожены или полностью разрушены.

4.4. При переходе права собственности на строение, помещение, сооружение от одного собственника к другому, в течение календарного года налог уплачивается первоначальным собственником с 1 января этого года до начала того месяца, в котором он утратил право собственности на указанное имущество, а новым собственником начиная с месяца, в котором у последнего возникло право собственности.

4.5. При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

В случае не своевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика.

4.6. Платежные извещения об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами ежегодно не позднее 1 августа.

4.7. Уплата налога производится владельцами равными долями в 2 срока- не позднее 15 сентября и 15 ноября.

4.8. Лица, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают его не более чем за три предыдущих года.

4.9. Пересмотр неправильно произведенного налогообложения допускается не более чем за три предыдущих года.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года.

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации не позднее 5 дней после его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Бальчугову О. Г.

Председатель Совета депутатов:



В.А.Воронина