

**Муниципальное образование «Курумканский район»  
Совет депутатов сельского поселения «Элэсун»**

671642, Республика Бурятия, Курумканский район, с.Элэсун, ул. Ленина-68; телефон: 91-1-06.

**РЕШЕНИЕ № XXX-4  
от 11 августа 2008 года.**

*Харламов В.А.  
Мещеряков А.А.  
11.08.08  
Мещеряков А.А.  
Акт - 12.08.08*

**«Об установлении и введении в действие земельного налога на территории сельского поселения «Элэсун»**

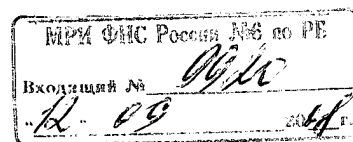
В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, со статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов сельского поселения «Элэсун» решил:

1. Установить на территории сельского поселения «Элэсун» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009 года.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории сельского поселения «Элэсун» (согласно приложению).
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2009 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации позднее 5 дней после его подписания.
5. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее Решение в Министерство финансов Республики Бурятия и территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.
6. Контроль за исполнением Решения возложить на бюджетную комиссию Совета депутатов сельского поселения «Элэсун».

Глава муниципального образования  
сельское поселение «Элэсун»:



А.Б.Арамхив



## ПОЛОЖЕНИЕ

### О земельном налоге на территории сельского поселения «Элэсун»

#### 1. Общие положения.

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории сельского поселения «Элэсун» ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

#### 2. Налоговый период, отчетный период.

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

#### 3. Налоговые ставки.

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

#### 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками- физическими лицами не позднее года ,следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

#### **5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.**

10. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- бюджетные учреждения и организации полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

11. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам- физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу ( уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

12. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава муниципального образования  
Сельское поселение «Элэсун»



Арамхиев А.Б.