

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АРЗГУН»
КУРУМКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671635, Республика Бурятия, с. Арзгун, ул. ген.Цыденова ,02 тел.: 8(249) 92-1-47 92-1-57

**Р Е Ш Е Н И Е № XXXII-III
от 14 августа 2008 года**

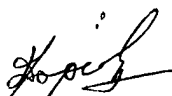
**«Об установлении и введении в действие земельного налога на
территории сельского поселения «Арзгун».**

В соответствии со статьями 12 и 87 Налогового кодекса Российской Федерации, со статьей 57 Федерального закона от 06. 10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов сельского поселения «Арзгун» решил:

1. Установить на территории сельского поселения «Арзгун» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009 года.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории сельского поселения «Арзгун» (согласно приложению)
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2009 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации не позднее 5 дней после его подписания.
5. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.
6. Контроль за исполнением Решения возложить на бюджетную комиссию Совета депутатов сельского поселения «Арзгун» (отв. Буянтуев А.Б.)

/ Глава СП «Арзгун»
Председатель Совета депутатов



 Бадмаев Т-Б.Д.

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории сельского поселения «Арзгун»

1. Общие положения.

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории сельского поселения «Арзгун» ставки земельного налога (далее- налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу основания и порядок их применения.

2. Налоговый период, отчетный период.

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшем отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по пересчетам налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками- физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

10. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- бюджетные учреждения и организации полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

11. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

12. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.



Бадмаев Т.Б.Д.