

1

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НОВОКИЖИНГИНСК»
КИЖИНГИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

РЕШЕНИЕ

с.Новокижингинск

№28-18с

16 ноября 2009г.

Об изменении ставки
земельного налога на территории
муниципального образования
«Новокижингинск».

Шайдаров
В.А.Р.

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования «Новокижингинск» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2010 г.
2. Утвердить положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Новокижингинск» (согласно приложению).
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2010 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение в местной газете «Долина Кижинги».
5. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить в Министерство Финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство Финансов Республики Бурятия и в Межрайонную инспекцию ФНС России №7 по Республике Бурятия.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Бобину О.П.
7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение Совета депутатов от 09.09.2008г. №71-54с «Об установлении и введении земельного налога на 2009 год».
8. Опубликовать настоящее решение в местной газете «Долина Кижинги».
9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Бобину О.П.

Председатель Совета
депутатов

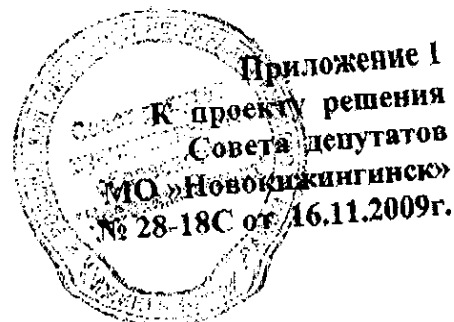
Бобина О.П.

17 12 15-2
ay

ОТ:

НОМЕР ТЕЛЕФОНА:

ДЕК. 14 2009 09:34 СТР1



**Положение
о земельном налоге на территории
муниципального образования «Новокузнецк»**

1. Общие положения

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Новокузнецк» ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. отчетный период.

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

III. Налоговые ставки.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах

1. 0,2 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
2. 0,2 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
3. 0,2 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования

4. 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

2. Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками — физическими лицами не позднее 1 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками — физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы.

1. Освобождаются от налогообложения бюджетные организации и учреждения, полностью или частично финансируемые из местных бюджетов.

2. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим положением представляются налогоплательщиками — физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.