

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Могсохонский сомон»
Кижингинский района, Республики Бурятия

671460, РБ, Кижингинский р-н, с.Могсохон, ул. Базарова 6, 8(30-141) 35 – 3 – 32

Могсохон
19.10.2009г.

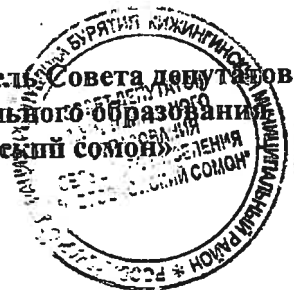
РЕШЕНИЕ
№ 15а-8с

Об установлении ставки земельного налога на территории муниципального образования «Могсохонский сомон»

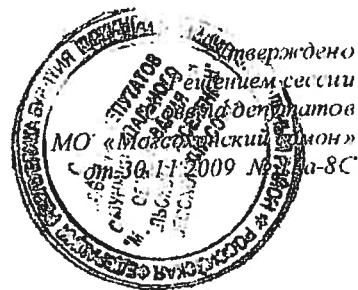
В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет депутатов муниципального образования «Могсохонский сомон» **РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Могсохонский сомон» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2010г.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Могсохонский сомон» (согласно приложению).
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2010 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах с.Могсохон.
5. Настоящее решение с момента подписания направить настоящее решение. в Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонную инспекцию ФНС России №7 по Республике Бурятия.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специалиста землеустроителя Чимитдоржиева Ю.Б..

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Могсохонский сомон»



Жамьянов Б.Н.



ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МОГСОХОНСКИЙ СОМОН»

I. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Могсохонский сомон» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля

физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками - физическими лицами не позднее 1 июля, следующего за истекшим налоговым периодом.

Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

Освобождаются от уплаты земельного налога:

Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

Налоговые льготы представляются налогоплательщикам - физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.