



Принятый 0.11

*с учетом
отрабатываем*

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БУЛЫКСКОЕ»

24 сессии 2 созыва

РЕШЕНИЕ № 77

от 20 сентября 2011 года.

с. Булык

«О понижении ставок налога на имущество физических лиц»

В связи с постановлением Республики Бурятия от 26.10.2009 года №396 «Об утверждении методики расчета коэффициента для перерасчета восстановительной стоимости строений, помещений и сооружений, принадлежащим гражданам на праве собственности на 2010 год», где рекомендовано органам местного самоуправления определять дифференциацию ставок налога на строения, помещений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности, рассчитанного в соответствии с Методикой, во избежание непосильной налоговой нагрузки для налогоплательщиков в условиях нестабильной финансовой обстановки и дифференциацию ставок налога на имущество Совет депутатов МО сельское поселение «Булыкское» решил:

1. Отменить решение сессии Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Булыкское» №19 от 13.11.2010 года с момента вступления в силу настоящего решения.

2. В соответствии с Налоговым Кодексом РФ, Законом РФ «О налогах на имущество физических лиц» 09.12.1991г. №2003-1 установить на следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от инвентаризационной стоимости объектов налогообложения:

Стоимость имущества	Ставка налога
До 300 тыс. рублей включительно	0,05 процента
От 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей включительно	0,15 процента
Свыше 500 тыс. рублей	0,35 процента

3. Порядок и сроки уплаты налогов определяется в следующем порядке:

3.1. Исчисление налогов производится налоговыми органами. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

3.2.

3.3. По новым строениям, помещениями и сооружениям налог уплачивается с начала года, следующего за их возведением или потреблением. За строение, помещение и сооружение перешедшее по наследству, налог взимается с момента открытия наследства. В случае уничтожения, полного разрушения строения, помещения и сооружения взимание налога прекращается, начиная с месяца, в котором они были уничтожены или полностью разрушены.

3.4. При переходе права собственности на строение, помещение и сооружение от одного собственника к другому в течение календарного года налог уплачивается первоначальным собственником с 1 января этого года до начала того месяца, в котором он утратил право собственности на указанное имущество, а новым собственником – начиная с месяца, в котором у последнего возникло право собственности.

3.5. При возникновении права на льготу в течении календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право. В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика.

3.6. Лица, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают его не более за три года, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с привлечением к уплате налога.

3.7. Перерасчет суммы налога в отношении лиц, которые обязаны уплатить налог на основании налогового уведомления, допускается не более чем за три года, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с перерасчетом суммы налога.

3.8. Установить срок уплаты налога на имущество физических лиц – 01 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2011 года..

Глава муниципального образования
сельского поселения «Булькское»



Е.В. Кулюшина.