

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«Усть-Брянское» Заиграевского района
Республики Бурятия**

671328, Республика Бурятия, Заиграевский район, с. Усть-Брянь, ул. 40 лет Победы тел. 4-16-92

От 29 ноября 2013 г.

№ 11

**«Об установлении и введении в действие
Земельного налога на территории
МО СП «Усть-Брянское»**

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Экспертного заключения № 0525-1644 от 17 сентября 2013 г. « на Решение Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 30.06.2008 г. № 52 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Усть-Брянское» Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское», решил:

1. Признать утратившим законную силу следующие нормативно-правовые акты: Решение Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 30.06.2008 г. № 52 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Усть-Брянское» ; Решение Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 24.10.2012 г. № 2 « О внесении изменений и дополнений в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское», утвержденного решением Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 30.06.2008 г. № 52 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Усть-Брянское».
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское» (согласно приложению);
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на сайте;
3. Обнародовать настоящее решение в местах определенных для обнародования, в стендах- в Администрации МО СП «Усть-Брянское», ООО «Усть-Брянь», библиотека;
4. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия;
5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава
МО СП «Усть-Брянское»

Слепченова В.Е.

**КОПИЯ
ВЕРНА**



Слепченова В.Е.

**Положение
О земельном налоге на территории муниципального образования
Сельского поселения «Усть-Брянское»**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса, Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период.

2. Налоговым периодом признается календарный год.
3. Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки.

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства:

занятых жилищном фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

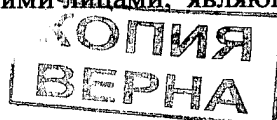
- 2) 1,0 процент в отношении прочих земельных участков.

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

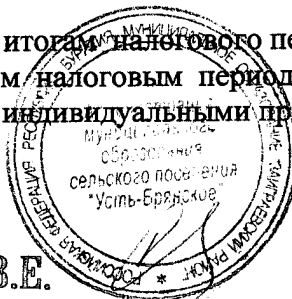
5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующим за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в



Слепченкова В.Е.



отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками - физическими лицами не позднее 1 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

10. Освобождаются от уплаты земельного налога:

10.1 государственные и муниципальные учреждения и организации, являющиеся балансодержателями недвижимого имущества, составляющего казну Республики Бурятия и (или) муниципальную казну в отношении земельных участков, на которых размещено названное имущество;

10.2 Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны полностью освобождаются от уплаты земельного налога.

10.3 органы, подразделения и организации пожарной охраны, в отношении земельных участков, занятых объектами, находящимися в собственности Республики Бурятия и в муниципальной собственности;

10.4. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда и полных кавалеров ордена Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

10.5 инвалидов имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

10.6 инвалидов с детства;

10.7 ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

10.8 детские оздоровительные организации независимо от источников финансирования и т.д.

11. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

12. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются налоговыми органами по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

КОПИЯ
ВЕРНА

Слепченова В.В.



условно, очень нужно знать тему, кто хочет работать как некоммерческая организация и привлечь инвестиции на свое общественное самоуправление. Первоначально задачей ТОСов было благоустройство территорий, строительство детских спортивных площадок. Два ТОСа в нашем районе занимаются восстановлением, возрождением церквей. ТОС «Возрождение» в Новоильинске и ТОС «Благовест» в Старой Буряти. Они являются не однократными призерами конкурсов «Лучшее территориальное общественное самоуправление». В Новой Буряти в детской библиотеке работает ТОС «Моя комната детства». В Новоильинске на базе мехотраслевого техникума открылся ТОС «Родник», и его создатели хотя и зарегистрированы в качестве юридического лица. Конечно, к этому никто не привыкает, но люди понимают, что это даст больше возмож-

гистрировались еще четыре ТОСа. У девяти ТОСов сейчас утверждаются уставы, то есть новые ТОСа в этом году открываться будут. Самое большое количество общественных самоуправлений в сельском поселении «Дабатуйское». Там восемь ТОСов, которые работают с конца 2010 года. В конце декабря 2013 года памяти выдающегося буддийского авторитета, настоятеля Гоман дацана Индии, уроженца местности Дабаты Заиграевского района Кенсура Агван-Нимы Цыдыпдоржиева в Дабатуйском поселении был открыт новый ТОС «Агва-Нима багша». Инициатором проекта стал племянник буддийского деятеля, ветеринар по профессии Баир Цыдыпдоржиев. Активисты села начали возведение мемориального комплекса. За короткий период построен дом-музей Агван-Нима багши и заложен фундамент дугана.

Опыт работы ТОСов по

пили материал, построили первую детскую площадку на селе: сделали качели, турники. Событие для деревни было яркое. К нам потянулись люди, на нас стали смотреть, кому-то стало интересно.

Развитие территориальных общественных самоуправлений является приоритетным направлением в Заиграевском районе. Это мощный резерв для процветания муниципальных образований. Итого почти четырех-летний работы ТОСовского движения в республике впечатляют. Сейчас идет обсуждение инициативы по разработке Закона Республики Бурятия о территориальном общественном самоуправлении. Необходима системная и постоянная поддержка различных направлений НКО и ТОСов.

Лариса Доржиева, радио ГТРК «Бурятия»

Постановлением администрации Заиграевского района от 11.06.2014 года № 77 утверждено Положение об организации и деятельности территориальных общественных самоуправлений. В настоящее время в Заиграевском районе создано 8 территориальных общественных самоуправлений. В настоящее время в Заиграевском районе создано 8 территориальных общественных самоуправлений. В настоящее время в Заиграевском районе создано 8 территориальных общественных самоуправлений.

Всем жителям района, желающим участвовать в общественной жизни, предлагается обратиться к администрации МО «Заиграевский район» по тел. 4-18-40 (Вера Васильевна Першина).

С вопросами обращаться по адресу:

Республика Бурятия, Заиграевский район, с.Новоильинск, ул. Ленина, 23; с. Новая Бурятия, ул. Русина, 198
телефон: 8 (30136) 45-3-90, 53-3-26 (с.Новая Бурятия)

эл. почта: ru5rb@mail.ru
сайт: <http://rmbburiatiaschool.ru>

Совет депутатов
Муниципального образования МО СП «Усть-Брянское» Заиграевского района Республики Бурятия
РЕШЕНИЕ № 19

От 27.06.14 г. с. Усть-Брянск
О внесении изменений в решение Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 29.05.2012 г. № 5

«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО СП «Усть-Брянское»
На основании Федерального закона от 2 декабря 2013 г. № 34-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь ст. 31.33 Устава Муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с нормами законодательства о налогах и сборах, Совет депутатов МО СП «Усть-Брянское»

Решил:
1. Внести в п. 4 Решения Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 25.05.2012 г. № 13-Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО СП «Усть-Брянское» следующие изменения:

- п. 4 изложить в следующей редакции:
«Уплата налога на имущество физических лиц производится не позднее 1 октября года следующего за истекшим налоговым периодом»;
- Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года
- Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед»
- Направить настоящее решение в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия, территориальную Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Республике Бурятия.
- Контроль за исполнением настоящего решения оставить за собой.

В.Е. Сметанова, глава муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское»
Проект

Совет депутатов
Муниципального образования МО СП «Усть-Брянское» Заиграевского района Республики Бурятия
РЕШЕНИЕ № 20

От 27.06.2014 г.
Усть-Брянск

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории МО СП «Усть-Брянское», утвержденное решением Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 29.11.2013 г. № 11

На основании Федерального закона от 2 декабря 2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь ст. 31.33 Устава Муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с нормами законодательства о налогах и сборах, Совет депутатов МО СП «Усть-Брянское»

Решил:
Внести в п. 2, п. 4 Положения о земельном налоге на территории МО СП «Усть-Брянское», утвержденное решением Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 28.12.2012 г. № 28 следующие изменения:

- п. 2 п. 4 изложить в следующей редакции:
«Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом»;

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года
Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед»
Направить настоящее решение в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия, территориальную Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Республике Бурятия.

Контроль за исполнением настоящего решения оставить за собой.

В.Е. Сметанова, глава муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское»

**Совет депутатов
муниципального образования сельского поселения
«Усть-Брянское» Заиграевского района Республики Бурятия**

РЕШЕНИЕ № 20

От 27.06.2014 г.

С. Усть-Брянь

О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории МО СП «Усть-Брянское», утвержденное решением Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 29.11.2013 г. № 11а

На основании Федерального закона от 2 декабря 2013 г. N 334-ФЗ

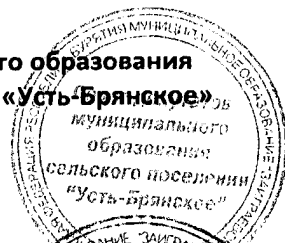
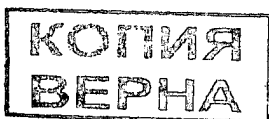
«О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О земельном налоге», Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. N 2003-1 «О земельном налоге», руководствуясь ст. 31,33 Устава Муниципального образования сельского поселения «Усть-Брянское», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с нормами законодательства о налогах и сборах, Совет депутатов МО СП «Усть-Брянское»:

Решил:

1. Внести в п. 2, гл. 4 положения о земельном налоге на территории МО СП «Усть-Брянское», утвержденное решением Совета депутатов МО СП «Усть-Брянское» от 29.11.2013 г. № 11а следующие изменения»
- п. 2 гл. 4 изложить в следующей редакции:
«Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом».
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед»
4. Направить настоящее решение в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия, территориальную Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Республике Бурятия.
5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
сельского поселения «Усть-Брянское»

В.Е. Слепченова



*Глава мо сп «Усть-Брянское»
Слепченко В.Е.*