

3К.

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
БАУНТОВСКИЙ ЭВЕНКИЙСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ВИТИМСКОЕ»

Индекс 671543, село Романовка ул.Почтовая,6
Телефон/факс 8(30153)54239, э/адрес: vitimoffic@rambler.ru

Р Е Ш Е Н И Е

Нес под
о деп

От «11» июня 2014 года

№ 30

с.Романовка

**Об установлении и введении
земельного налога на территории
сельского поселения «Витимское»**

Руководствуясь статьями 14, 35, 57 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», статьями 12, 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации и статьями 7, 17 Устава Муниципального Образования сельское поселение «Витимское», Совет депутатов сельского поселения «Витимское» решил:

1. Утвердить положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Витимское».

2. Установить, что сведения о кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории муниципального образования сельское поселение «Витимское» доводятся до налогоплательщиков не позднее 1 марта календарного года, являющегося налоговым периодом, через официальную публикацию в газете «Витимские зори».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Витимские зори».

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Витимское»:

- решение Совета депутатов сельского поселения «Витимское» от 15 ноября 2011 года № 113 «Об установлении и введении земельного налога на 2012 год на территории сельского поселения «Витимское»;

- решение Совета депутатов сельского поселения «Витимское» от 16 декабря 2011г. «О внесении изменений в Решение № 113 от 15.11.2011г.»;

- решение Совета депутатов сельского поселения «Витимское» от 21 февраля 2012 г. № 124 «О внесении изменений в Решение № 113 от 15.11.2011г.»

6. В срок не позднее трёх дней с момента принятия направить настоящее решение в Управление ФНС России по Республике Бурятия, Межрайонную инспекцию ФНС России № 2 по Республике Бурятия, Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство финансов Республики Бурятия.

7. Контроль за исполнением данного решения оставить за комиссией по экономике, финансам и бюджету (Курдюкова А.Ю.)

8. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Витимское» земельный налог и ввести его с 01.01.2015 года.

9. Срок уплаты налога для налогоплательщиков физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, наступает не ранее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава сельского поселения «Витимское»:

Н.Ю. Хаирова

Приложение
Утверждено
Решением Совета депутатов МО
сельское поселение «Витимское»
от 13.11.2012 года № 141

Положение
о земельном налоге на территории муниципального образования
сельское поселение «Витимское»

1. Общие положения

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельское поселение «Витимское» ставки земельного налога (далее - налог), налоговые льготы, порядок и сроки уплаты налога.

II. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

III. Порядок и сроки уплаты налога

1. Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующими налогоплательщиками:

-организациями;

-физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков населённых пунктов, используемых ими в предпринимательской деятельности.

2. Уплата земельного налога налогоплательщиками - физическими лицами, не являющихся индивидуальными предпринимателями, производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истёкшим отчётным периодом следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков населённых пунктов, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

6. Земельный налог, подлежащий уплате по перерасчётам за предыдущие налоговые периоды, уплачиваются налогоплательщиками - физическими лицами в течение одного месяца со дня получения налогового уведомления, если более продолжительный период времени для уплаты налога не указан в этом налоговом уведомлении.

IV. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

- 7) бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета сельского поселения «Витимское»;
- 8) казенные учреждения, финансируемые из бюджета сельского поселения «Витимское»;
- 9) муниципальные автономные учреждения;