

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**сельского поселения «Подлопатинское» Мухоршибирского района**  
**Республики Бурятия**

---

Индекс 671344, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, село Подлопатки,  
ул. Денисова, 2. Телефон/ факс 8(30143) 27544

**РЕШЕНИЕ**

от «27» июня 2014г.  
с. Подлопатки

№ 22

**Об установлении и введении в действие земельного налога  
на территории муниципального образования «Подлопатинское»**

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьёй 57 Федерального закона от 06.10.2003 года за № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Подлопатинское» земельный налог и ввести его в действие с 1 января 2015г
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
3. Установить срок уплаты земельного налога 01 октября, следующим за истекшим налоговым периодом.
4. Обнародовать данное решение на территории сельского поселения «Подлопатинское» не позднее 5 дней после его подписания.

Глава муниципального образования  
«Подлопатинское»



В.Г. Булдаков

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
« ПОДЛОПАТИНСКОЕ »**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Муниципального образования сельское поселение « Подлопатинское » ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

**2. Налоговые ставки**

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных ( предоставленных) для жилищного строительства;
- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретенных ( предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в состав зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога**

3. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода следующими налогоплательщиками :

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3.1 Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2 Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3.3 Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

3.4.Налогоплательщики, являются физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

#### **4.Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

4.1.Освобождаются от уплаты земельного налога:

4.2. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

4.3.Налоговые льготы представляются налогоплательщикам - физическим лицам ,уплачивающим налог на основании документов , подтверждающих право на налоговую льготу ( уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

4.4.Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.