



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«Первомаевское»

опт 4
судья
по
лицу
2

РЕШЕНИЕ

От 17.07.2014.г

№ 16

Об утверждении Положения
о земельном налоге на территории
муниципального образования
сельского поселения «Первомаевское»
в новой редакции

В соответствии с 31 главой НК РФ, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом 27.07.2010г. № 229-ФЗ, на основании письма ФНС России от 04.02.2011г. № 3/1-4-11/1695@, протеста прокурора Заиграевского района от 28.09.2012г. № 7-2012 и представления и.о. прокурора Заиграевского района от 09.04.2013г. №7-2013 руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Первомаевское»,

Совет депутатов решил:

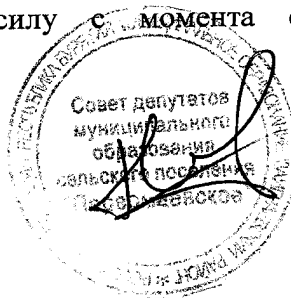
1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Первомаевское» в новой редакции (согласно приложения).

2. Решения Совета депутатов МО СП «Первомаевское» №18 от 30.06.2008 г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Первомаевское», №80 от 30.12.2010 г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Первомаевское», №121 от 20.11.2012г. «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Первомаевское», утвержденного решением Совета депутатов МО СП «Первомаевское» от 30.06.2008 года №18 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования «Первомаевское» признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего решения.

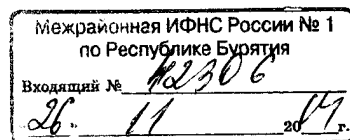
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вперед» и обнародовать на информационных стендах.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального образования
сельского поселения «Первомаевское»



В.З. Амагаев



**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «Первомаевское»**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Первомаевское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период.

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 2) 1,0 процента в отношении прочих земельных участков.».

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:
- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.
- 2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.
- 3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями не позднее 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом».
- 4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

1. Освобождаются от уплаты земельного налога (помимо лиц, указанных в ст. 395 НК):
 - 1.1. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.
2. Предоставление налоговой льготы (уменьшение налоговой базы) на необлагаемую налогом сумму производится на основании документов, подтверждающих право на льготу (уменьшение налоговой базы), представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.
3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.