

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕРХНЕКОДУНСКИЙ СОМОН»
КИЖИНГИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671405 Республика Бурятия Кижингинский район улус Чесан ул Школьная 21/1
Тел: (830141)33-2-23

РЕШЕНИЕ № 1-9с

от 31.07.2014г.

В соответствии с Федеральным законом от 02 декабря 2013 г. № 334-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Верхнекодунский сомон» РЕШАЕТ:

1. Утвердить положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Верхнекодунский сомон». (Приложение)
2. Признать утратившим силу Решения Совета депутатов от 12 сентября 2008 г. №1-31С «Об утверждении положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Верхнекодунский сомон», №2-31С «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Верхнекодунский сомон», Решения Совета депутатов о внесении изменений и дополнений от 12 ноября 2010 г. №2-45С, от 25 февраля 2011 г. №1-47С, от 01 августа 2012 г. №1-56С, от 04 Марта 2014 г. №3-5С.
3. Изменения в настоящем решении вступают в силу с 01.01.2015 г. и распространяются на уплату земельного налога за налоговый период 2014 г.
4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Долина Кижинги» обнародовать на информационных стендах у Чесан, с Михайловка, у. Булак и разместить на официальном сайте www.admkizhinga.ru.
5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Верхнекодунский сомон»

Э.Э.Николаев

Утверждено
Решением Совета депутатов
Муниципального образования
«Верхнекодунский сомон»
от 31.07.2014 г. №1-9С

Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Верхнекодунский сомон»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Верхнекодунский сомон» налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период. Отчетный период.

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах

4. -0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

-0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

-1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых «предназначенных для использования» ими в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых «предназначенных для использования» ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 01 октября года, следующего за

истекшим налоговым периодом.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

9. Освобождаются от уплаты земельного налога:

9.1. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

10. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

11. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.