

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НИЖНЕКОДУНСКИЙ СОМОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

РЕШЕНИЕ

№2-90С

с. Усть-Орот

от 11 августа 2014 года

О внесении изменений в Решение Совета депутатов МО «Нижнекодунский сомон» от 23.06.2008г. №6-7с «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Нижнекодунский сомон» (в ред. решение Совета депутатов МО «Нижнекодунский сомон» №1-53с от 29.05.2012)

В соответствии с Федеральным законом от 02 декабря 2013 года № 334-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования «Нижнекодунский сомон» РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в абзац 2 п. 3 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу «Положения о земельном налоге на территории МО СП «Нижнекодунский сомон»»:

Абзац п.3 «Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Нижнекодунский сомон» изложить в следующей редакции:

- «Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 октября, следующего за истекшим налоговым периодом»;

2. Изменения вступают в силу с 01.01.2015 года;

3. Вышеуказанные изменения распространяются на уплату земельного налога за налоговый период 2014 года;

4. Данное решение обнародовать в районной газете «Долина Кижинги» и на официальном сайте www.admkizhinga.ru;

**Глава муниципального образования
«Нижнекодунский сомон»**

Б.П. Рантаров

ЗН

Утверждено
Решением Совета депутатов
МО «Нижекодунский сомон»
от 23.06.2008г. № 6-7С

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге
на территории муниципального образования
«Нижекодунский сомон»

Усть-Орот
2008

I. Общие положения

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Нижнекодунский сомон» ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (представленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных.

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:
 - организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.
- 2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.
- 3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее сроков 01 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
- 4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.
- 5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

- 1. Освобождаются от уплаты земельного налога:
 - 1.1. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;
 - 1.2. Инвалиды ВОВ
 - 1.3. Инвалиды 1 и 2 группы
- 2. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.
- 3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава администрации
МО «Нижнекодунский сомон»

Доржиева В.Ц.