

Республика Бурятия
Муниципальное образование «Старо-Брянское»
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТАРО-БРЯНСКОЕ»»

671 338 с. Стара Брянь ул. Центральная 47 тел 55

Решение

От 26.08.2014г № 01/08

« О внесении изменений в положение о земельном
налоге на территории МО СП « Старо-Брянское»
утвержденное решением Совета депутатов
МО СП « Старо-Брянское от 15.11.2010 № 02/05

На основании Федерального закона от 2 декабря 2013г № 334 –ФЗ
« О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и
статью 5 закона Российской Федерации» О земельном налоге, Налогового кодекса
Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991г № 2003-1 « О
земельном налоге», руководствуясь ст 31,33 Устава муниципального образования сельского
поселения « Старо- Брянское», в целях приведения нормативных правовых актов в
соответствие с нормами законодательства о налогах и сборах, Совет депутатов МО СП «
Старо-Брянское»

Решил:

1. Внести в п 1 гл. 4,п 2 гл.4, положения о земельном налоге на территории МО СП « Старо-
Брянское» утвержденное решением Совета депутатов МО СП « Старо-Брянское» от
15.11.2010г № 02/05 следующие изменения:

В п 1 гл 4 изложить в следующей редакции:

1.Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в
срок не позднее **1 октября года** , следующего за истекшим отчетным периодом,
следующими налогоплательщиками:

-организациями;

-физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в
отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской
деятельности.

2. Внести в п 2 гл 4 положения о земельном налоге на территории МО СП « Старо-Брянское»
Утвержденное решением Совета депутатов МО СП « Старо-Брянское» от 15.11.2010г №
02/05 следующие изменения:

В п 2 гл 4 изложить в следующей редакции:

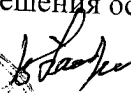
Налог подлежит к уплате налогоплательщиками –физическими лицами в срок не позднее

МРИ ФНС России № 1 по Р
Входящий №
09 ДЕК 2014

- 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом»
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года
4. Настоящее решение обнародовать в газете « Вперед» и на стендах в здании администрации и Дома культуры не позднее 5 дней после его подписания.
5. Направить настоящее решение в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия, территориальную Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Республике Бурятия
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава МО СП «Старо-Брянское»



 В.Ф. Тютрин

Положение о земельном налоге на территории МО СП «Старо-Брянское»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории МО СП «Старо-Брянское» ставка земельного налога (далее- налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период.

1. Налоговый период признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, для занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 1 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

IV. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:
 - организациями;
 - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.
2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками -физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом. .
3. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.
4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

V. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

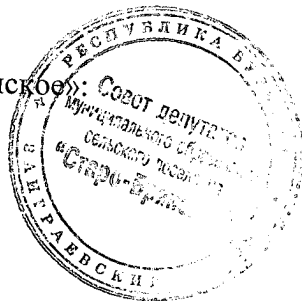
1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

2.Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

3.Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

4.Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава МО СП «Старо-Брянское»



В.Ф. Тютрин