

муниципального образования
городское поселение «Поселок Заиграево»
Заиграевского района
Республики Бурятия

РЕШЕНИЕ

19.09.2014 г.

Заиграево

№18

Об утверждении положения о земельном налоге на территории МО ГП «Поселок Заиграево»

На основании Федерального закона от 2 декабря 2013 г. N 334-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 31, 33 Устава муниципального образования городское поселение «Поселок Заиграево», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с нормами законодательства о налогах и сборах, Совет депутатов МО ГП «Поселок Заиграево»:

Решил:

1. Признать утратившим силу положение о земельном налоге на территории МО ГП «Поселок Заиграево», утвержденное решением Совета депутатов МО ГП «Поселок Заиграево» от 28.12.2012 г. № 28;
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО ГП «Поселок Заиграево» от 06.06.2014 г. № 10 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории МО ГП «Поселок Заиграево», утвержденное решением Совета депутатов МО ГП «Поселок Заиграево» от 28.12.2012 г. № 28»;
3. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение "Поселок Заиграево" согласно приложению к настоящему решению.
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.
5. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде и официальном сайте администрации в сети интернет.
6. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Вперед».
7. Направить настоящее решение в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия, территориальную Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Республике Бурятия.
8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городское поселение «Поселок Заиграево»

А.А.Александровский

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории муниципального образования городское
поселение «Поселок Заиграево»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования городское поселение «Поселок Заиграево» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенном пункте и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики, указанные в настоящем пункте, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками, указанными в настоящем пункте, не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками — физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

1. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования городское поселение «Поселок Заиграево» в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении категорий налогоплательщиков, определенных в соответствии пунктом 5 статьи 391 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- налогоплательщики в соответствии со ст. 395 НК РФ
- налогоплательщики - организации и индивидуальные предприниматели на территории муниципального образования городское поселение «Поселок Заиграево» - в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в области образования, культуры;

3. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную частью 1 настоящей статьи, и применение льгот, установленных частью 2 настоящей статьи, производятся на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и (или) льготы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

4. Указанные в части 3 настоящей статьи документы представляются в налоговый орган не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава МО ГП «Поселок Заиграево»



А.А. Александровский