

53
30.12.2015
671435, с. Санномыск,
ул Советская, 31

Республика Бурятия
Хоринский район
Совет депутатов муниципального образования
сельское поселение «Кульское»

тел. 26-6-16

Решение №23
от 14 ноября 2014 г.

Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение «Кульское» налога на имущество физических лиц на 2015 год.

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04.10.2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Бурятия от 26 ноября 2002г. № 145-III (в редакции закона Республики Бурятия от 13 ноября 2014 г. № 823-V), руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение «Кульское», Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования сельское поселение «Кульское» налог на имущество физических лиц на 2015 год (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя:

2.1. из их кадастровой стоимости;

2.2. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 ст. 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, - исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

3. Установить, что наряду с налоговыми вычетами при определении налоговой базы по налогу, предусмотренными пунктами 3 – 6 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации:

3.1. налоговая база по налогу в отношении квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 30 (тридцати) квадратных метров общей площади этой квартиры;

4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;

4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7. 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

4.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Установить срок уплаты налога на имущество физических лиц не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Удинская Новь» в срок до 1 декабря 2014 г. и вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 01.01.2015 г.

7. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Кульское» №97 от 21 июля 2008 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «Кульское» с 01 января 2015 года.

Глава МО СП «Кульское»



И.К.Соболев.