



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
БАУНТОВСКИЙ ЭВЕНКИЙСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «УАКИТСКОЕ»

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 ноября 2014г.

№ 36

п.Уакит

**Об установлении и введении
земельного налога на территории
сельского поселения «Уакитское»**

Руководствуясь статьями 14, 35, 57 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», статьями 12, 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации и статьями 7, 17 Устава Муниципального Образования сельское поселение «Уакитское», Совет депутатов сельского поселения «Уакитское» решил:

1. Утвердить положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Уакитское» (см. приложение).

2. Установить, что сведения о кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории муниципального образования сельское поселение «Уакитское» доводятся до налогоплательщиков не позднее 1 марта календарного года, являющегося налоговым периодом, через обнародование на стенде администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

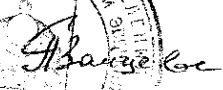
4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Витимские зори» в срок до 1 декабря 2014г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015г.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Уакитское»:

— решение Совета депутатов сельского поселения «Уакитское» от 15 ноября 2013 года № 11 «Об установлении и введении земельного налога на территории сельского поселения «Уакитское»;

6. В срок не позднее трех дней с момента принятия направить настоящее решение в Управление ФНС России по Республике Бурятия, Межрайонную инспекцию ФНС России № 7 по Республике Бурятия, Министерство финансов Республики Бурятия, Федеральную налоговую службу.

7. Контроль за исполнением данного решения оставить за комиссией по экономике, бюджету (Кастрюлина П.Л.)

Глава сельского поселения Уакитское  Зайцева Л.П.



Положение
о земельном налоге на территории муниципального образования
сельское поселение «Уакитское»

1. Общие положения

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельское поселение «Уакитское» ставки земельного налога (далее - налог), налоговые льготы, порядок и сроки уплаты налога.

II. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

III. Порядок и сроки уплаты налога

1. Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков населенных пунктов, используемых ими в предпринимательской деятельности.

2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, наступает не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом следующими налогоплательщиками:

- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков населённых пунктов, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

6. Земельный налог, подлежащий уплате по перерасчётам за предыдущие налоговые периоды, уплачиваются налогоплательщиками - физическими лицами в течение одного месяца со дня получения налогового уведомления, если более продолжительный период времени для уплаты налога не указан в этом налоговом уведомлении.

IV. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

7) бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета сельского поселения «Уакитское»;

8) казенные учреждения, финансируемые из бюджета сельского поселения «Уакитское»;

9) муниципальные автономные учреждения;