

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОТАНИНСКОЕ»
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОТАНИНСКОЕ»

Решение

от «17» ноября 2014 г.

№ 8

п.Потанино

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от «04» октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Бурятия от 05 ноября 2014 г. № 823-V «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации» руководствуясь Уставом муниципального образования – сельского поселения «Потанинское» Совет депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Потанинское» решил:

1. Установить и внести в действие на территории муниципального образования – *сельского поселения «Потанинское»* налог на имущество физических лиц на 2015 год (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяются исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить, что наряду с налоговыми вычетами при определении налоговой базы по налогу, предусмотренными пунктами 3 – 6 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации:
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;
 - 4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- 4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- 4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
- 4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 4.7. 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 4.8. 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
5. Наряду с налоговыми льготами, предусмотренными статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, установить, что право на налоговую льготу по налогу имеют следующие категории налогоплательщиков : (Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- инвалиды 1 и 2 групп, инвалиды с детства
 - участники гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан
6. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 5 настоящего Решения:
- 6.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности
- 6.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта

налогообложения вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

6.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации ;

6.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения объекта налогообложения в срок до 1 октября года, являющегося налоговым периодом.

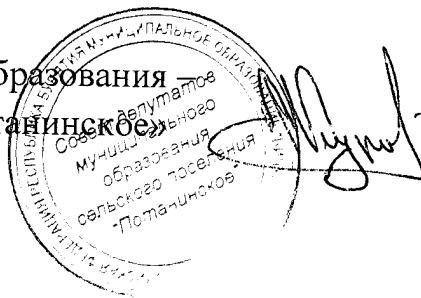
6.5 Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

7. Признать утратившим силу с 1 января 2015 года решение Совета депутатов Муниципального образования – сельского поселения «Потанинское» от «01» февраля 2013 г. № 8 об установлении налога на имущество физических лиц на территории Муниципального образования – сельского поселения «Потанинское».

8. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Бичурский хлебороб» в срок до 1 декабря 2014 г. и размещению на официальном сайте Муниципального образования – сельского поселения «Потанинское».

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Муниципального образования –
сельского поселения «Потанинское»



И.В.Курочкин