

С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В
муниципального образования сельское поселение «Хасуртайское»
Хоринского района Республики Бурятия

671421 Хоринский район РБ

с.Хасурта

ул.Центральная,108

тел.(факс) № 26-1-66

РЕШЕНИЯ №35

от 20 ноября 2014г

«Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение «Хасуртайское» налога на имущество физических лиц на 2015г»

В соответствии с Федеральными законами : от 6.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04.10.2014г № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение «Хасуртайское», Совет депутатов решил :

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования сельское поселение «Хасуртайское» налог на имущество физических лиц на 2015г (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя:
 - 2.1. из их кадастровой стоимости;
 - 2.2. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определённый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, - исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.
3. Установить наряду с налоговыми вычетами при определении налоговой базы по налогу, предусмотренные пунктами 3 – 6 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации :
 - 3.1. Налоговая база по налогу в отношении квартиры определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 30 (тридцати) квадратных метров общей площади этой квартиры.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

- 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;
 - 4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением каких-либо объектов является жилой дом;
 - 4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - 4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
 - 4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 4.7. 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определённый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;
 - 4.8. 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.
5. Установить срок уплаты налога на имущество для физических лиц не позднее 1 октября года, следующего за истёкшим налоговым периодом.
 6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Удинская новь» в срок до 1 декабря 2014г, вступает в силу по истечению одного месяца с момента опубликования.
 7. Считать утратившим силу Решение Совета депутатов от 26.06.2008г №24 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории МО СП «Хасуртайское» (в редакции Решения Совета депутатов от 21.07.2014г №25) со дня вступления настоящего решения в законную силу.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Хасуртайское»



Главе администрации
сельского поселения
«Хасуртайское»

