



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
ТАРБАГАТАЙСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КУЙТУНСКОЕ»

Р Е Ш Е Н И Е

От 20 ноября 2014 г.

№ 39

с. Куйтун

В соответствии с налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Куйтунское», Совет депутатов МО СП «Куйтунское» решает:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения «Куйтунское» налог на имущество физических лиц с 1 января 2015 года.

2. Установить, что на территории муниципального образования сельского поселения «Куйтунское» применяется порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения с 1 января 2015 года.

Плательщиками налога признаются физические лица – собственники, обладающие имуществом на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Установить ставки следующих размеров :

1) **0,1 процента в отношении:**

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) **0,2 процента в отношении** объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а так же в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) **0,5 процента в отношении** прочих объектов налогообложения.

4. Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

5. По новым строениям, помещениям и сооружениям налог уплачивается с начала года, следующего за их возведением или приобретением. За строения, помещения и сооружения, перешедшие по наследству, налог взимается с наследника с момента открытия наследства.