

Копия

Республика Бурятия

Хоринский район

Совет депутатов муниципального образования

сельское поселение «Ойбонтовское»

671403 у. Тохорюкта,  
ул. Школьная, 12

тел./факс 8 (30148) 28614

## РЕШЕНИЕ

от «20» ноября 2014 г.

№ 4

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское» от 27.12.2005 г. № 8 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 2 декабря 2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское» решил:

1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское» от 27.12.2005 г. № 8 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское»:

1.1. п. 4.3. Раздела IV Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское» изложить в следующей редакции:

- «п. 4.3. Уплата земельного налога производится налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Главе муниципального образования сельское поселение «Ойбонтовское» опубликовать настоящее решение в Хоринской районной газете «Удинская новь» и не позднее пяти дней с момента подписания, направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию ФНС России №2 по Республике Бурятия.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015 года и распространяется на правоотношения по налоговому периоду 2014 года.

Глава муниципального образования  
сельское поселение «Ойбонтовское»



*А.Д. Табданов*  
А.Д. Табданов



Приложение  
к Решению Совета депутатов  
Муниципального образования «Ойбонтовское»  
от 16.07.2008г. № 85

## Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Ойбонтовское»

### I. Общие положения

1. Настоящее Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Ойбонтовское», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса, Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Ойбонтовское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

### II. Налоговый период. Отчетный период

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организации и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

### III. Налоговые ставки:

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

### VI. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по пересчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачиваются налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

10. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

11. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.