

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОГСОХОНСКИЙ СОМОН»
КИЖИНГИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671460, Республика Бурятия, Кижингинский район,
ул. Могсохон, ул. Базарова 6
факс: 8(30141)35-3-32, тел. 35-3-32

**РЕШЕНИЕ
№ 5-11с**

ул. Могсохон

от 24.11.2014г.

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОГСОХОНСКИЙ СОМОН» НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от «4» октября 2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Бурятия от 26.11.2002 №145-III «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством РФ о налогах и сборах к ведению субъектов РФ» (в редакции от 13.11.2014 № 823-V), руководствуясь Уставом муниципального образования «Могсохонский сомон», Совет депутатов муниципального образования «Могсохонский сомон» **решает:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования «Могсохонский сомон» налог на имущество физических лиц на 2015год
2. Установить что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 3.1 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 3.2 0,3 процента в отношении жилых помещений;
 - 3.3 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - 3.4 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - 3.5 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;
 - 3.6 01 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 3.7 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - 3.8 2 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 3.9 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Наряду с налоговыми льготами, предусмотренными статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, установить что право на налоговую льготу по налогу имеют следующие категории налогоплательщиков: Инвалиды 1 группы инвалидности

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 5 настоящего Решения:

5.1 налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности

5.2 при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

5.3 налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения: 1) квартир или комнат, 2) жилой дом, 3) помещение или сооружение, 4) хозяйственное строение, 5) гараж.

5.4 налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.5 лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения объекта налогообложения в срок до 1 октября года, являющегося налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу 1 января 2015 года решение Совета депутатов муниципального образования «Могсохонский сомон» от 30 ноября 2009г №156-8с., и от 28.февраля 2014г. № 1-6с.

7. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газеты «Долина Кижинги» в срок до 1 декабря 2014г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015года.

Глава муниципального образования
«Могсохонский сомон»



Гомбоцыренов Б.Б.