



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

29 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

у.Алцак

№ 72

от «25» ноября 2016 г

О внесении изменений в решение сессии от 21.11.2014 г. № 27 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Первый абзац пункта 1 части 2 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» изложить в следующей редакции: «1) 0,25 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:».
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда» в срок до 1 декабря 2016 года, вступает в силу с 01 января 2017 года и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2017 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»,



Н.Г.Папанов

[Handwritten signature]
2016.11.25



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671920, Республика Бурятия, Джидинский район, улус Алцак, ул. Центральная, 118б,
телефон/факс: 8(30134) 99-3-49

9 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ



у.Алцак

№ 27

от «21» ноября 2014г

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» решил:

1. Установить на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2015 года.
2. Утвердить «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Алцакское»» (согласно приложению).
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Джидинская правда» в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.
4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Алцакское» от 15.07.2008 г. № 52 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Алцакское».
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Алцакское»



Н.Г.Папанов

**Положение
о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение
«Алцакское»**

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Алцакское» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Отчетный период

Отчётным периодом для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

✓ а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

✓ б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

✓ в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

✓ г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

✓ 2) 1,5 процента от кадастровой стоимости прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1) сумма налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

5.1. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам - физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую

льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. налоговые льготы:

-1) освобождаются от налогообложения категории налогоплательщиков, указанные в ст. 395 Налогового кодекса РФ;

2) освобождаются от налогообложения в отношении одного земельного участка, приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства и занятого индивидуальным жилищным фондом объектами инженерной инфраструктуры или приобретенного (предоставленного) для индивидуального гаражного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, который находится в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- инвалиды I и II групп;
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛЦАКСКОЕ»
ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

671926, Республика Бурятия, село Алцак, улица Центральная, 13 телефон/факс(30134)99-3-49

РЕШЕНИЕ

сессии

созыва Совета Депутатов

село Алцак

№ 3

от « 01 » марта 2012 года

О внесении изменений и дополнений в решение сессии первого созыва Совета Депутатов сельского поселения «Алцакское» №49 от 14 июля 2008 года «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования СП «Алцакское»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Совет Депутатов Муниципального образования сельское поселение «Алцакское»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Алцакское», утвержденное решением сессии первого созыва Совета Депутатов сельского поселения «Верхнебургалтайское» №49 от 14 июля 2008 года 1.1 п 2 раздела IV слова «до 1 февраля» заменить словами «не позднее 1 февраля»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, имеет обратную силу и распространяется на правоотношения, возникшие с января 2009 года.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
«Алцакское»



Папанов Н.Г.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
сельского поселения «Алцакское» Джидинского района
Республики Бурятия

Индекс 671926, Республика Бурятия, Джидинский район, село Алцак, ул. Центральная, 13 а Телефон/факс (830134) 99163

21 сессия второго созыва

Решение

с Алцак

№ 39

22 ноября 2010г

«О внесении изменений в Решение сессии Совета депутатов первого созыва Муниципального образования сельское поселение «Алцакское» от 14 июля 2008 г. № 49, Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Алцакское» и № 50 от 01.08.2008 года «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования»

Совет депутатов сельского поселения «Алцакское» решил:

Статья 1.

В связи с изменениями, внесенными Федеральным законом от 27.07. 2010г. за № 229-ФЗ в части сроков уплаты физическими лицами имущественных налогов и введением в 2011 году единого налогового уведомления по всем имущественным налогам, уплачиваемыми физическими лицами (транспортный налог, земельный налог и налог на имущество физических лиц) внести в решение от 14 июля 2008 г. № 49, Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Алцакское» и № 50 от 01.08.2008 года «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования» а следующие изменения:

Статья 1 .

Установить сроки уплаты:

1. по земельному налогу физических лиц – 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. По налогу на имущество физических лиц – не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.
3. Изменить следующую ставку налога на строения, помещения и сооружения и изложить в следующей редакции:
От 300 000 до 500 000 рублей 0,2%
Свыше 500 тыс. рублей ставка налога 0,4 %

Статья 2.

В соответствии с п.4 ст.5 Налогового Кодекса РФ решение 21 сессии 2 созыва от 22 ноября 2010 года имеет обратную силу в части изменения

срока уплаты по земельному налогу физических лиц и распространяется на налоговый период 2010 год.

Статья 3.

Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава СП «Алцакское»



Н.Г.Папанов

Совет депутатов сельского поселения «Алцакское»

671926 Бурятия, Джидинский р-н, с. Алцак, ул. Центральная 13-а

Решение № 49

у. Алцак

14.07.2008 года

«Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Алцакское»»

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 №-131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов СП «Алцакское», решил :

1. Установить на территории СП «Алцакское» земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2009 года.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Алцакское» (согласно приложению).
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации не позднее 5 дней после его подписания.
5. В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Рабданову Х.Б..

Председатель Совета депутатов



Н.Г.Папанов

Приложение

Положение о земельном налоге на территории Муниципального образования «Алцакское»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Алцакское» ставки земельного налога (Дале - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период.

Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

0,1- процент от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,1 процент от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,1 процент от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства.

-1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
 - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.
2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими

лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщикам - физическими лицами не позднее 01 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

-1.1 Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

2. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.