

**Республика Бурятия
Хоринский район
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**
муниципального образования сельского поселения «Верхнеталецкое»

671421 Хоринский район, РБ
с.Верхние Тальцы
ул.Кучумова, 142

тел.(факс) № 25-1-23

Р Е Ш Е Н И Е

№ 94

от 20.10.2017г.

*О внесении изменений в Решение Совета депутатов
муниципального образования сельское поселение «Верхнеталецкое»
от 15.07.2008г № 113 «Об установлении и введении в действие
земельного налога на территории МО СП «Верхнеталецкое»*

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Верхнеталецкое» решает:

Внести следующие изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Верхнеталецкое» от 15.07.2008 г № 113 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Верхнеталецкое»:

1. Главу 3. «Налоговые ставки», Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Верхнеталецкое» изложить в следующей редакции:

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;
- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения;
- 0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятыми производственными базами и административными зданиями предприятий и организаций сельскохозяйственного назначения;

- 1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

2. Пункт 4.3 главы 4 Положения изложить в следующей редакции: «Уплата земельного налога за истёкший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 декабря года следующего за истёкшим налоговым периодом.

3. Решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования и не ранее 01.01.2018 года.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Удинская новь»

Глава муниципального образования
сельское поселение «Верхнеталецкое»

Ю.Л.Филиппов

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории муниципального образования
сельское поселение «Верхнеталецкое»

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельское поселение «Верхнеталецкое» ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Отчётный период

Отчётными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал, и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,1 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;
- 0,1 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 0,1 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения;
- 0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятыми производственными базами и административными зданиями предприятий и организаций сельскохозяйственного назначения;
- 1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истёкшим отчётным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями, учреждениями, предприятиями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4.2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4.3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 июля года следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчётам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

4.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

5.1. Освобождаются от уплаты земельного налога в размере 100%:

- ~~бюджетные учреждения и организации~~, финансируемые из бюджета муниципального образования сельское поселение «Верхнелалеецкое» и бюджета муниципального образования «Хоринский район»;

- ветераны и участники Великой Отечественной войны.

5.2. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог, на основании заявления в налоговые органы с приложением подтверждающих налоговую льготу документов (копии удостоверения ветерана (участника) Великой Отечественной войны).

5.3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка с срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.