

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СРЕДНЕКОДУНСКИЙ СОМОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

Улус Улзытэ

РЕШЕНИЕ 1-5с

от 16 июня 2018г.

О внесении изменений в Решение Совета депутатов МО «Среднекодунский сомон» от 11.08.2014г. №2-9с «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Среднекодунский сомон»

В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Уставом муниципального образования сельского поселения «Среднекодунский сомон», Совет депутатов муниципального образования «Среднекодунский сомон» РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положения о земельном налоге на территории МО СП «Среднекодунский сомон» утвержденное Решением Совета депутатов МО «Среднекодунский сомон» от 11.08.2014г. №2-9с «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Среднекодунский сомон»:
 - 1) Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.»
 - 2) Раздел 4 “Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу” изложить в следующей редакции:

«5. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.»
 - 3) Раздел 5 «Налоговые льготы, основания и порядок их применения» изложить в следующей редакции:

«7. Освобождаются от уплаты земельного налога:

7.1. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

8. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

9. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в

отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

2. Данное решение обнародовать в районной газете «Долина Кижинги» и на официальном сайте www.admkizhinga.ru;
3. Изменения вступают в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Решения.

Глава муниципального образования

«Среднекодунский сомон»

М.Б. Балданов

Утверждено
Решением 1-5с от 15 июня 2018г.
Совета депутатов
Муниципального образования
«Среднекодунский сомон»

Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Среднекодунский сомон»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Среднекодунский сомон» **налоговые** ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период. Отчетный период.

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах

4. -0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящей на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

-0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

-1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

5. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса.

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

7. Освобождаются от уплаты земельного налога:

7.1. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

8. Налоговые льготы представляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

9. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.