



**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
УЛАН-УДЭНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

**БУРЯАД УЛАС
УЛААН-УДЫН ХОТЫН
ХУНГАМАЛНУУДАЙ ЗҮБЛЭЛ
ШИИДХЭБЭРИ**

от 07.12.2017 г. № 382-35

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов
от 20.10.2005 №266-32 «Об установлении и введении в действие земельного
налога на территории города Улан-Удэ».**

В целях стимулирования развития экономики и поддержки малого и среднего предпринимательства Улан - Удэнский городской Совет депутатов
р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории г. Улан-Удэ, утвержденное решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 20.10.2005 №266-32 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории города Улан-Удэ»:

1.1. Пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«0,1 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, предназначенных для размещения государственных и муниципальных центров и агентств по развитию предпринимательства, государственных и муниципальных фондов поддержки предпринимательства, государственных и муниципальных бизнес-инкубаторов, палат и центров ремесел, центров инноваций социальной сферы, центров поддержки народных художественных промыслов, центров развития экологического туризма, центров поддержки молодежных инициатив, центры молодежного инновационного творчества, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»

1.2.Пункт 7 дополнить подпунктом 7.7. следующего содержания:

«7.7. Организации, занимающиеся производством изделий народного художественного промысла, зарегистрированные и имеющие не менее 30% выручки от реализации товаров (работ, услуг) в общем объеме выручки за налоговый период (отчетный период) по ОКВЭД «Производство изделий народных художественных промыслов» в отношении земельных участков, используемых ими для производства изделий народных художественных промыслов.

Для подтверждения производства изделий народного художественного промысла в налоговый орган предоставляется выписка из Протокола заседания Художественно-экспертного Совета по народным художественным промыслам с результатами экспертизы и перечнем изделий, отнесенных к изделиям народных художественных промыслов.».

1.3. Дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. Налоговый вычет предоставляется физическим лицам, являющимися индивидуальными предпринимателями, организациям, в отношении земельного участка занятого объектом, в котором предоставлены на безвозмездной основе площади для размещения государственных и муниципальных центров и агентств по развитию предпринимательства, государственных и муниципальных фондов поддержки предпринимательства, государственных и муниципальных бизнес-инкубаторов, палат и центров ремесел, центров инноваций социальной сферы, центров поддержки народных художественных промыслов, центров развития экологического туризма, центров поддержки молодежных инициатив, центров молодежного инновационного творчества, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Налоговый вычет предоставляется на площадь земельного участка в виде уменьшения налогооблагаемой базы в 10 кратном размере площади объекта недвижимости, предоставленной в безвозмездное пользование, но не более площади земельного участка.

Право получения налогового вычета распространяется на начало налогового периода. Срок действия договора в налоговом периоде должен составлять не менее 1 года безвозмездного пользования помещением.

Документами, подтверждающими право на получение налогового вычета, являются:

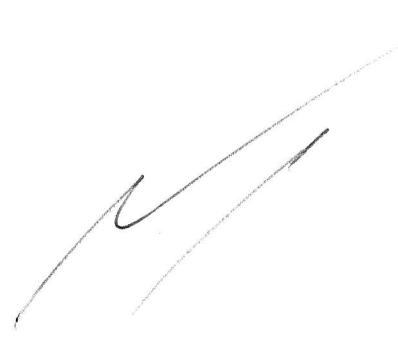
- договор безвозмездного пользования помещением;
- устав организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- свидетельство о регистрации права собственности за предоставляемое помещение в ЕГРП;
- технический паспорт на помещение либо иные документы, устанавливающие площадь помещения;
- документы, подтверждающие постановку на налоговый учет сторон договора.

В случае если организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, является некоммерческой организацией, то указанная организация должна состоять в Реестре некоммерческих организаций Министерства юстиции Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в Муниципальном вестнике города Улан-Удэ.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года.

Мэр города Улан-Удэ



А.М. Голков