**Вопрос:**

В каких случаях применяется ставка в размере 1,5 % по земельному налогу?

**Ответ:**

Основных критериев применения вышеуказанной ставки три: владение множеством земельных участков, использование земельных участков в коммерческих целях, наличие инфраструктуры (дороги, электричество, водопровод).

**Вопрос:**

В каких случаях сделки физических лиц по отчуждению имущества классифицируются как предпринимательская деятельность?

**Ответ:**

В зону риска попадают сделки, связанные с реализацией объектов имущественной собственности, не предназначенные для личных нужд.