



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СРЕДНИЕ АЧАЛУКИ
МАЛГОБЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

№ 23/32-3

29.11.2016г.

О земельном налоге на территории сельского поселения Средние Ачалуки
Малгобекского муниципального района Республики Ингушетия

В соответствии с положениями пп.п.1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения Средние Ачалуки представительный орган муниципального образования сельского поселения Средние Ачалуки **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017года на территории сельского поселения Средние Ачалуки Малгобекского муниципального района земельный налог (далее налог)

2. Установить следующие ставки налога:

1) 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

* 2) 0,5 процент от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики – юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, за земельные участки, используемые для осуществления предпринимательской деятельности, уплачивают земельный налог ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом, с окончательным сроком уплаты не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
4. Налогоплательщики – физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели для физических лиц срок уплаты земельного налога устанавливается в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса.
5. В дополнение к льготам, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, от уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- органы государственной и муниципальной власти, находящиеся на межселенных территориях Малгобекского муниципального района, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- инвалиды I и II групп инвалидности;

- инвалиды с детства;

- одиноко проживающие пенсионеры, чей доход ниже установленной по Республике Ингушетия величины прожиточного минимума на душу населения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, в отношении земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, где зарегистрирован пенсионер;

- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, достигшие возраста 60 и 55 лет.

- репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий";

- граждане, имеющие на иждивении трех и более детей и имеющих доход ниже установленной по Республике Ингушетия величины прожиточного минимума на душу населения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, в отношении земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, где зарегистрирована указанная семья;

- многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет.

- семьи, имеющие детей-инвалидов;

-лица, на которых распространяется действие Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

- члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении ими служебных обязанностей;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях.

- гражданам, подвергшимся радиационному воздействию: вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- на 50% освобождаются от уплаты земельного налога члены добровольных народных и казачьих дружин, участвующих в защите Государственной границы Российской Федерации проживающих на территории Малгобекского муниципального района;

6. При определении подлежащей уплате налогоплательщиками (физическими лицами), указанными в пункте 5 настоящего Решения суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, занятого жилищным фондом или приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Льготы, указанные в пункте 5 предоставляются физическим лицом только в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности.

7. Лица, претендующие на льготу, представляют в налоговый орган следующие документы:

- а) - копию удостоверения или справку, подтверждающую принадлежность к льготируемой категории, выданную уполномоченным органом;
- б) - копию паспорта;

- документы, подтверждающие право на налоговую льготу или на уменьшение налоговой базы представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- в случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового периода права на налоговую льготу либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 20 дней со дня его возникновения (утраты) уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

8. Признать утратившим силу с 01 января 2017года Решение представительного органа муниципального образования сельского поселения Средние Ачалуки №53/68-2 от 13.11.2014г «О земельном налоге в сельском поселении Средние Ачалуки Малгобекского муниципального района»

9 . Опубликовать настоящее Решение в газете "Народное слово" и разместить на официальном сайте администрации Малгобекского муниципального района.

10. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
сельского поселения Средние Ачалуки



А.А.Точиев