



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
« СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЗНЕСЕНСКОЕ »
МАЛГОБЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

« 21 » декабря 2016 г.

№ 34/38-3

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения Вознесенское, представительный орган муниципального образования сельского поселения Вознесенское **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования сельского поселения Вознесенское налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить следующие ставки налога, в зависимости от кадастровой стоимости:
 - 1) 0,1 процента в отношении:
 - жилых домов, жилых помещений;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - гаражей и машино-мест;
 - 2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
3. Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:
 - 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
 - 2) инвалиды I и II групп инвалидности;
 - 3) инвалиды с детства;
 - 4) участники гражданской войны и Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях,

- входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;
- 5) Лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
 - 6) Лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
 - 7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
 - 8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
 - 9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;
 - 10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;
 - 11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;
 - 12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
 - 13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
 - 14) репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий;

- 15) физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;
- 16) физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.
5. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:
- 1) квартира или комната;
 - 2) жилой дом;
 - 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 3 настоящего Решения
 - 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 16 пункта 3 настоящего Решения
 - 5) гараж или машино-место;
6. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, предоставляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту проживания.
7. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом.
8. Решение Представительного органа муниципального образования «сельское поселение Вознесенское» от 13.11.2014 г. №15/5-2 « О налоге на имущество физических лиц», признать утратившим силу с 1 января 2017 года;
9. Опубликовать настоящее Решение в газете «Народное Слово» и разместить на сайте администрации Малгобекского муниципального района;
10. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-ого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

**Глава муниципального образования
сельского поселения Вознесенское**



Б. М. Газдиев