



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ**

«Федеральная кадастровая палата

**Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии» по Республике Коми**
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Коми)

ул. Интернациональная, 131, г. Сыктывкар-ГСП-2, 167983
тел./факс (8212) 24-67-50, 24-67-98

E-mail: fgul1@u11.rosreestr.ru, www.to11.rosreestr.ru

ОКПО 51040686, ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/110143001

19.06.2014 № 11-14/08886

на № _____ от _____

Руководителям
органов исполнительной власти
Республики Коми
(по списку)

Главам муниципальных
образований Республики Коми
(по списку)

О кадастровой стоимости
земельных участков с категорией
земли населенных пунктов

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в лице филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Коми (далее – Филиал) доводит следующую информацию:

В соответствии с приказами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми «О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 19 декабря 2012 года № 582 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Коми» от 16.05.2014 №194; «О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 8 ноября 2013 года № 521 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Коми» от 16.05.2014 №193, вступившими в силу 1 июня 2014 года, вносятся изменения в дату вступления в силу ранее принятых приказов. А именно: с 1 января 2014 года на 1 января 2015 года.

Согласно разъяснений Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми до 1 января 2015 года являются актуальными и должны применяться результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 29.12.2007 № 705. Поэтому 09.06.2014 Филиалом были внесены в государственный кадастр недвижимости соответствующие изменения в сведения о кадастровой стоимости земельных участков на основании результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 29.12.2007 № 705, а затем переданы через Управление Росреестра в Управление федеральной налоговой службы России по Республике Коми.

В связи с поступлением многочисленных обращений в Филиал граждан и юридических лиц за разъяснениями сложившейся ситуации, а также во избежание ошибок при определении размера налоговых выплат правообладателями земельных участков, просим уведомить через средства массовой информации о произошедшем изменении в сведениях о кадастровой стоимости указанных земельных участков.

Директор



Т.М. Лобанова