

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
ИНСАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
РЕШЕНИЕ

третьей сессии Совета депутатов
Сиалеевско-Пятинского сельского поселения первого созыва

от 25 октября 2019 года

№30

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Сиалеевско-Пятинского сельского поселения Инсарского муниципального района Совет депутатов решил:

1. Ввести на территории Сиалеевско-Пятинского сельского поселения Инсарского муниципального района налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании Главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в отношении:

1) жилых домов, части жилых домов, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, гаражей, машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 4 настоящего пункта, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;»

2) квартир, частей квартир, комнат, в следующих размерах:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
До 3 млн. рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 3 млн. рублей до 5 млн. рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 5 млн. рублей	0,3 процента

3) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, – в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого

из которых превышает 300 миллионов рублей, – в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

5) прочих объектов налогообложения – в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Предоставить налоговую льготу члену(-ам) семьи, имеющей трех и более детей в возрасте до 18 лет.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности одного из членов семьи, имеющей трех и более детей в возрасте до 18 лет (при этом налоговая льгота иным членам семьи не предоставляется), либо в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в общей долевой, либо общей совместной собственности членов семьи, имеющей трех и более детей в возрасте до 18 лет.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении имущества используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 4 пункта 2 настоящего Решения.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу (справку о составе семьи), в налоговый орган по своему выбору.

Уведомление о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного объекта применяется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в Информационном бюллетене.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу: Решение Совета депутатов Силеевско-Пятинского сельского поселения от 21.11.2014 г №39 «О налоге на имущество физических лиц» с изменениями и дополнениями от 31.08.2018 г.

Глава Силеевско-Пятинского
сельского поселения:



В. Д. Пиксаев