



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СРЕДНЕПОСТОЛЬСКОЕ»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

18.05.2017

№ 65

О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Среднепостольское» от 17.11.2016 № 16 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Среднепостольское»

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Среднепостольское»,

**Совет депутатов муниципального образования «Среднепостольское» решает:**

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования «Среднепостольское» от 17.11.2016 № 16 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Среднепостольское»:
  - 1.1. пункт **2.1.4.** изложить в следующей редакции «в отношении земельных участков – магистральные трубопроводы, линии электропередачи и сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью – 1,5 %.».
2. Настоящее решение распространяет действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2017 года.
3. Осуществить официальное опубликование настоящего решения путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Среднепостольское» в сети «Интернет».
4. Главе муниципального образования «Среднепостольское» предоставить настоящее решение в налоговый орган.

Глава муниципального образования



Г.А. Шарафутдинов

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о земельном налоге**  
**на территории муниципального образования «Среднепостольское»**

**1. Общие положения**

**1.1.** Земельный налог (далее налог) устанавливается на территории муниципального образования «Среднепостольское» в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, статьями 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**1.2.** По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится исполнительным органом местного самоуправления сельского поселения до налогоплательщиков путем вывешивания на информационных стендах в центрах сельских поселений.

**2. Ставки налога**

**2.1.** Ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков, а следующих размерах:

**2.1.1.** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства – 0,3 %;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства – 0,3 %;

- занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства - 0,3 %

**2.1.2.** в отношении прочих земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, фактически используемых ненадлежащим образом и (или) не по целевому назначению – 1,5 %.

**2.1.3** в отношении прочих земельных участков, расположенных за чертой населенных пунктов – 1,5 %

**2.1.4.** в отношении земельных участков – магистральные трубопроводы, линии электропередачи и сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью – 1,5 %.

**3. Сроки и порядок уплаты налога**

**3.1** Организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как одну четвертую часть налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января

года. По итогам налогового периода до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей

**3.2.** Уплата налога производится налогоплательщиками – физическими лицами – в сроки, установленные законодательством о налогах и сборах.

**3.3.** Уплата налога производится на единый бюджетный счет Управления федерального казначейства Удмуртской Республики.

#### **4. Налоговые льготы**

**4.1** Помимо имеющих право на уменьшение налоговой базы физических лиц в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса РФ и освобожденных от уплаты земельного налога юридических и физических лиц в соответствии со ст.395 Налогового Кодекса РФ дополнительно освобождаются от уплаты земельного налога:

**4.1.1.** Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения и государственные учреждения, расположенные на территории муниципального образования «Среднепостольское» и полностью или частично финансируемые из местного, или республиканского бюджета – на 100 %;

**4.1.2** Многодетная семья, имеющая удостоверение многодетной семьи (собственник земельного участка) – на 100 %;

**4.1.3.** Дети-сироты до 18 лет, являющиеся собственниками земельного участка – на 100 %;

**4.1.4.** Опекаемые дети, имеющие в собственности земельный участок – 100%;

**4.1.5.** Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны – 100 %;

**4.1.6.** Добровольные пожарные – 100 %.

#### **5. Порядок предоставления налоговых льгот**

**5.1.** Налогоплательщики, имеющие право на льготы в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса РФ или уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса РФ, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

- налогоплательщики, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, не позднее 1 апреля текущего года;

- организации в сроки предоставления расчетов за отчетный период и налоговых деклараций за налоговый период.

**5.2.** Льготы многодетным семьям предоставляются на основании копии домовой книги и удостоверения многодетной семьи.

**5.3.** Льготы детям сиротам и опекаемым детям предоставляются на основании соответствующих документов (свидетельств о смерти родителей и решения суда).

**5.4.** Льготы Ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны предоставляются на основании подтверждающих документов.

**5.5.** Льготы добровольным пожарным предоставляются на основании заявления и выписки о включении в реестр добровольных пожарных.