

Утверждено
решением
Совета депутатов
муниципального образования
"Факельское"
от 15 ноября 2010 г. N 56.3

Положение о земельном налоге на территории муниципального образования "Факельское" признано действующим решением Совета депутатов МО "Факельское" Игринского района от 22.02.2011 N 58.1.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ФАКЕЛЬСКОЕ"**

Статья 1. Общие положения

1. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением на территории муниципального образования "Факельское" устанавливается и вводится в действие с 1 января 2011 года земельный налог (далее - налог).

2. Настоящим решением определяются ставки налога, порядок и сроки уплаты налога, льготы по налогу, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.

3. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности, порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу определяются в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1. 0,1 процента за земли, предоставленные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства в населенных пунктах.

2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- занятых гаражами и автостоянками или предоставленных для их строительства.

3. 0,9 процента за земельные участки, отнесенные к категории "земли поселений", на которых расположены:

- объекты промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики;
- объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, досуга и развлечений;
- объекты административно-управленческого и общественного назначения;
- объекты оздоровительного и рекреационного назначения;
- объекты учреждений физической культуры и спорта;
- объекты учреждений и организаций образования.

4. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Уплата налога производится в наличной и безналичной форме. При отсутствии банка налогоплательщики (налоговые агенты), являющиеся физическими лицами, могут уплачивать налоги через организацию федеральной почтовой связи.

3. Для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, устанавливаются отчетные периоды - первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

По истечении налогового периода налог уплачивается не позднее 15 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налогоплательщики - физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, осуществляют безавансовую уплату налога одним платежом по истечении налогового периода в срок с 1 ноября по 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Освобождаются от налогообложения:

- лица, определенные в пункте 5 статьи 391 главы 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации;

- муниципальные учреждения Игринского района и государственные учреждения Удмуртской Республики;

- почетные жители муниципального образования "Игринский район";

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры орденов Славы, Герои Социалистического Труда;

- инвалиды, имеющие I и II группы инвалидности, III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группы инвалидности, установленные до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности, инвалиды с детства;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- ветераны и инвалиды локальных войн и вооруженных конфликтов;

- труженики тыла в годы Великой Отечественной войны;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физические лица, принимавшие участие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- лица, являющиеся членами многодетной малообеспеченной семьи.

Статья 5. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы

Документы, подтверждающие право на льготы (приложение 1), представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в сроки:

для налогоплательщиков - физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления, - не позднее 15 июня текущего года;

для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, - в сроки представления декларации.

Приложение 1
к решению
Совета депутатов
муниципального образования
"Факельское"
от 15 ноября 2010 г. N 56.3

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА ЛЬГОТУ ОТДЕЛЬНЫМ
КАТЕГОРИЯМ НАЛОГПЛАТЕЛЬЩИКОВ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ**

N п/п	Категория налогоплательщика	Вид документа
1	Почетный житель муниципального образования "Игринский район"	Удостоверение Почетного жителя Игринского района

2	Герой Российской Федерации	Книжка Героя Российской Федерации
3	Полный кавалер ордена Славы	Удостоверение к ордену
4	Герой Социалистического Труда	Книжка Героя Социалистического Труда
5	Инвалиды I, II групп, I, II, III степеней ограничения способности к трудовой деятельности	Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка медико-социальной экспертизы
6	Инвалиды с детства	Удостоверение инвалида, пенсионное удостоверение, справка медико-социальной экспертизы
7	Ветеран Великой Отечественной войны	Удостоверение ветерана ВОВ, удостоверение участника войны
8	Труженик тыла в годы Великой Отечественной войны	Удостоверение участника ВОВ, ст. 20
9	Инвалид Великой Отечественной войны	Удостоверение инвалида Великой Отечественной войны, удостоверение ветерана ВОВ, удостоверение участника войны
10	Ветеран локальных войн и вооруженных конфликтов	Удостоверение ветерана боевых действий, свидетельство о праве на льготы
11	Инвалид локальных войн и вооруженных конфликтов	Удостоверение инвалида о праве на льготы, справка медико-социальной экспертизы
12	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	Удостоверение инвалида радиационных аварий, удостоверение участника ЧАЭС 1986 - 1987 гг., удостоверение участника ЧАЭС 1988 - 1990 гг.
13	Граждане РФ, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча	Удостоверение инвалида радиационных аварий, удостоверение эвакуированных из зоны отчуждения "Маяк", удостоверение участника "Маяк" 1956 - 1958 гг., удостоверение участника "Маяк" 1959 - 1961 гг.
14	Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	Удостоверение единого образца, выданное гражданину, подвергшемуся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
15	Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах	Удостоверение ветерана подразделения особого риска

16	Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	Удостоверение лица, перенесшего лучевую болезнь или другие заболевания, связанные с радиационным воздействием, ставшего инвалидом
17	Многодетные малообеспеченные семьи	Удостоверение многодетной семьи
18	Налогоплательщики, имеющие в собственности земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, которые подверглись подтоплению и затоплению	Акт обследования земельного участка, утвержденный Главой муниципального образования "Факельское"

Кроме вышеперечисленных документов, физические лица, не являющиеся предпринимателями и уплачивающие налог на основании налогового уведомления, представляют в налоговый орган:

документы, удостоверяющие личность;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН).