



ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

ВЕБИНАР на тему

«Изменения по имущественным налогам организаций с 2024 года»:
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ,
ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ,
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Докладчик: начальник отдела камерального контроля в сфере
налогообложения имущества

Косырева Лариса Фларидовна

По налогу на имущество организаций:

- ❑ Федеральный [закон](#) от 31.07.2023 №389-ФЗ:
 - срок сдачи годовой декларации по налогу на имущество организаций [перенесен](#) с 25 марта на 25 февраля.
 - с 01.01.2024 года установлена УНИФИЦИРОВАННАЯ форма пояснений налогоплательщика-организации, представляемых в связи с сообщением об исчисленных налоговым органом суммах транспортного, земельного налогов и налога на имущество организаций, и порядок ее заполнения. (Приказ ФНС России от 28.08.2023 N ЕД-7-21/577@; Письмо ФНС России от 02.11.2023 N БС-4-21/13980@)
- ❑ Закон Удмуртской Республики от 27.11.2003 №55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике»:
 - В отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, установлена налоговая ставка **в размере 0,3 процента**.
 - в пункте 4 части 1 статьи 1.1 уточнён перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость (жилые помещения, жилые строения, **многоквартирные дома, наемные дома**, садовые дома, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства).

По транспортному налогу

- ❑ Федеральный [закон](#) от 31.07.2023 №389-ФЗ и [Приказ](#) ФНС России от 11.08.2023 №СД-7-21/534@:
 - С 1 января уточнены правила начисления транспортного налога при гибели, уничтожении или розыске транспортного средства;
 - С 1 января уточнен порядок уплаты налога при изменении места нахождения транспорта: Если в течение налогового или отчетного периода меняется место нахождения транспорта, транспортный налог и авансы [нужно исчислять](#) по новому месту с 1-го числа месяца, следующего за тем, в котором произошли изменения (перерегистрация ТС в другой регион РФ).

По земельному налогу

❏ [Приказ](#) ФНС России от 16.08.2023 № ЕД-7-21/546@:

с 1 января действует форма уведомления для расчета земельного налога по некоторым видам участков.

Налоговая база в отношении части земельного участка, занятого жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, определяется как доля кадастровой стоимости всего земельного участка, пропорциональная указанной части земельного участка.

Уведомление об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей

- ❑ Федеральный закон от 14.07.2022 №263-ФЗ: начиная с 01.01.2024 в соответствии с [пунктом 12 статьи 4](#) все организации обязаны в срок до 25 числа месяца, в котором установлена уплата, представлять уведомления только по [форме](#), утвержденной приказом ФНС России от 02.11.2022 №ЕД-7-8/1047@.
- За непредставление уведомления предусмотрена ответственность по статье 126 Налогового кодекса РФ в виде штрафа 200 рублей за один документ.