

ИНФОРМИРУЕТ УФНС ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ

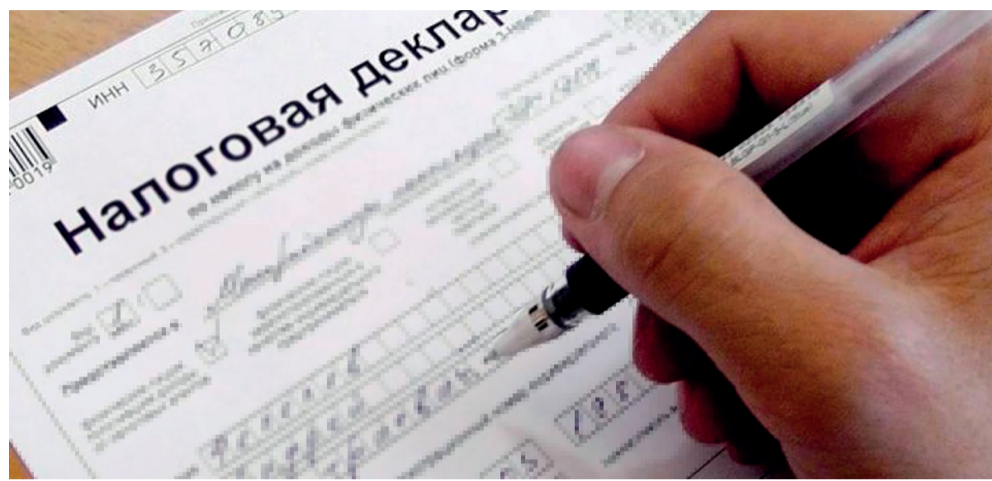
В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ СТАРТОВАЛА
ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ — 2015

Управление ФНС России по Хабаровскому краю сообщает, что все налоговые органы края уже ведут прием налоговых деклараций по налогу на доходы физических лиц за 2014 год.

Обращаем внимание, что при наличии у граждан обязанности по декларированию своих доходов декларация необходимо предоставить в срок до 30 апреля текущего года, за несвоевременную сдачу декларации грозит взыскание штрафа в размере 5 процентов неуплаченной суммы налога, подлежащей уплате (доплате) на основании этой декларации, за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления, но не более 30 процентов указанной суммы и не менее 1000 рублей.

Отчитаться о доходах, полученных в 2014 году, должны следующие категории граждан:

- индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица;
- нотариусы, занимающиеся частной практикой;
- адвокаты, учредившие адвокатский кабинет;
- другие лица, занимающиеся в установленном действующим законодательством порядке частной практикой;
- физические лица, получившие доходы от продажи жилых домов, квартир, комнат, дач, садовых домиков или земельных участков и долей в них, транспортных средств и иного имущества, находившихся в собственности налогоплательщика менее 3 лет;
- физические лица, получившие доходы от продажи ценных бумаг;
- физические лица, получившие доходы по договорам найма или договорам аренды любого имущества;
- физические лица, получившие вознаграждение от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, по трудовым договорам и договорам гражданско-правового характера (например: гвернантки, домработницы и другие физические лица, оказывающие аналогичные услуги);
- физические лица, получившие другие доходы, при выплате которых налог на доходы не был удержан налоговым агентом;
- физические лица, получившие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотереи, тотализаторов и других основанных на риске игр;
- физические лица, получившие доходы в виде вознаграждения, выплачиваемого им как наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также авторов изобретений, полезных изделий и промышленных образцов;
- физические лица, получившие доходы в виде недвижимости, транспортных средств, акций, долей, паёв в порядке дарения от физических лиц, если одаряемый и даритель не являются членами его семьи и близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации (супругами, родителями и детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, дедушкой, бабушкой и внуками, полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами);
- физические лица — налоговые резиденты Российской Федерации, получающие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации;
- иностранные граждане, осуществляющие трудовую деятельность по найму у физических лиц для личных, домашних и иных подобных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности на основании патента, в случаях, если:
 - общая сумма налога, подлежащая уплате в соответствующий бюджет, исчисленная налогоплательщиком исходя из доходов, фактически полученных от такой деятельности, превышает сумму уплаченных фиксированных авансовых платежей за налоговый период;
 - налогоплательщик выезжает за пределы территории Российской Федерации до окончания налогового периода и общая сумма



налога, подлежащая уплате в соответствующий бюджет, исчисленная налогоплательщиком исходя из фактически полученных доходов, превышает сумму уплаченных фиксированных авансовых платежей;

- патент аннулирован. Налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ может подать как сам налогоплательщик, так и его законный представитель, действующий на основании доверенности, непосредственно в налоговую инспекцию по месту учета. Указанную налоговую декларацию налогоплательщик может направить в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) или средствами почтовой связи.

Также для удобства налогоплательщиков на сайте ФНС России есть возможность заполнить декларацию быстро и без ошибок в электронном формате, где с помощью программного обеспечения автоматически будут сформированы листы декларации по результатам введенных пользователем данных.

Кроме того, программа укажет на все поля, которые были пропущены или некорректно заполнены. Вместе с тем в разделе сайта «Физические лица» размещены тематические электронные брошюры «Декларирование доходов физическими лицами (по форме 3-НДФЛ)», «Налоговые вычеты», а также видеоролики-помощники, наглядно разъясняющие все вопросы по определению плательщиков налога, налоговых ставок и вычетов, а также порядок заполнения деклараций и сроки уплаты.

А также решить свои вопросы по налоговой тематике вы можете во время проведения акции «Дни открытых дверей», которая пройдет 27–28 марта и 24–25 апреля 2015 года во всех налоговых инспекциях Хабаровского края.

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВА: ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ
Чем вызвана необходимость введения порядка самостоятельно заявлять о наличии у граждан имущества?

Роль имущественных налогов, в том числе и поступающих от физических лиц, в формировании местных бюджетов ежегодно возрастает. Но с ростом налоговых поступлений, уплачиваемых гражданами, наблюдается и рост задолженности по указанным платежам. Так, по состоянию на 1 января 2015 г. налоговая задолженность по уплате имущественных налогов, числящаяся за физическими лицами, превышает 830 млн. рублей. Основная часть долга приходится на транспортный налог — почти 579 млн. руб., кроме того, по налогу на имущество физических лиц задолженность составила 197 млн. руб., по земельному налогу — порядка 55 млн. рублей. И это в отношении налогов, начисленных по объектам имущества, о которых налоговым органам известно, сведения о которых содержатся в наших базах данных. Но нередки случаи, когда годами налог по каким-либо причинам налоговым органом не исчисляется, причина — отсутствие сведений об объекте налогообложения либо некорректные сведения (неверные данные о правообладателе, месте нахождения имущества, отсутствие адресных данных владельца и др.). Соответственно, налог в таких случаях не может быть исчислен и предъявлен к уплате налогоплательщику.

В целях исправления вышеназванной ситуации с 1 января 2015 года законодательно вводится но-

вая обязанность для физических лиц — сообщать в налоговые органы об объектах налогообложения имущественными налогами. Данная норма закреплена Федеральным законом от 02.04.2014 № 52-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Кто должен заявлять о наличии имущества в налоговый орган? И о каком имуществе необходимо заявить?

Граждане, не получающие налоговые уведомления и не уплачивающие имущественные налоги по имеющимся у них объектам движимого и недвижимого имущества (транспортные средства, недвижимое имущество — квартиры, жилые дома, нежилые помещения, земельные участки и т. д.), начиная с 1 января 2015 года обязаны представить в налоговые органы сведения о таком имуществе. Сделать это необходимо один раз.

Если физическое лицо ранее получало налоговое уведомление об уплате налога в отношении этого объекта или не получало уведомление в связи с правом на налоговую льготу, то обязанность по представлению сообщения отсутствует (п. 2.1 ст. 23 НК РФ (в редакции, действующей с 01.01.2015), ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 02.04.2014 № 52-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (далее — Закон № 52-ФЗ).

С какого времени нужно заявлять о наличии имущества в налоговый орган?

Действие порядка предоставления сведений об объектах налогообложения имущественными налогами Законом № 52-ФЗ определено с 01.01.2015. Сообщение о наличии объектов налогообложения вместе с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами и (или) документами, подтверждающими государственную регистрацию транспортных средств, необходимо представить в налоговый орган до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Какие документы необходимо собрать для этого? И нужно ли самим приходить с документами в налоговую инспекцию или можно это сделать по Интернету?

С 2015 г. в случае неполучения налоговых уведомлений и неуплаты налогов в отношении объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств за период владения ими физические лица обязаны будут сообщить о наличии у них таких объектов в налоговый орган по месту жительства (месту нахождения объектов). Сообщение представляется с приложением копий правоустанавливающих документов на объекты недвижимости и (или) документов, подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств, в отношении каждого объекта налогообложения однократно в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Обратиться в налоговые органы можно лично или через уполномоченного представителя, а также используя почту и электронные сервисы. Приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-11/598@ утверждена форма и формат представления сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, уплачиваемым физическими лицами, а также Порядок их запол-

нения, в том числе и в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

Когда нужно налоги оплачивать и каким образом узнать сумму налога?

Важно отметить, что функции по расчету сумм имущественных налогов и направлению налоговых уведомлений как и прежде сохраняются за налоговыми органами. Сумму начисленного налога плательщики увидят в полученном уведомлении. Для пользователей Личного кабинета налогоплательщика (ЛК-2) имеется возможность увидеть свои налоговые начисления непосредственно в сервисе ЛК-2 сразу после формирования единого налогового уведомления налоговым органом.

Федеральным законом от 02.12.2013 № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» в часть вторую Кодекса и Закон № 2003-1 внесены изменения в части установления для физических лиц единого срока уплаты земельного и транспортного налогов, а также налога на имущество физических лиц с 01.01.2015 — не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом (налог за 2014 г. необходимо будет оплатить в срок не позднее 01.10.2015).

— Будет ли налоговая инспекция проводить проверки на предмет наличия у человека имущества, о котором он не заявил, и чем это грозит (какое наказание предусмотрено)?

Налоговыми органами работа по уточнению баз данных в целях выявления и актуализации сведений о наличии в собственности граждан имущества, являющегося объектами налогообложения, ведется на постоянной основе. Сегодня, по общему правилу, при выявлении фактов неуплаты налога при наличии такой обязанности налог (транспортный, земельный, на имущество физических лиц) предъявляется плательщику к уплате за три года, предшествующих налоговому периоду, когда было выявлено нарушение законодательства, выразившееся в неуплате налога.

Законом № 52-ФЗ с 1 января 2015 года до 1 января 2017 года законодательно предусмотрен переходный период, позволяющий гражданам, заявившим о наличии объектов налогообложения, в отношении которых имущественный налог не уплачивался, начать уплачивать налог с того налогового периода (года), в котором гражданином заявлено о наличии объекта.

Т. е. фактически государство предусматривает прощение долгов за 3 предшествующих налоговых периода. Но это касается только тех граждан, которые заявят о своем имуществе самостоятельно. Только эти долги амнистируются, чтобы стимулировать граждан к добровольному сотрудничеству по выводу из тени налогооблагаемой базы, если гражданин сам сообщил о наличии имущества, по которому сведения от Росреестра в налоговые органы по каким-либо причинам не поступили и, соответственно, налоги в отношении такого имущества не начислялись и не уплачивались, общее правило о начислении налога за 3 предшествующих года не будет действовать, пени начисляться также не будут.

Но с 1 января 2017 года заканчивается переходный период, и в случае получения сведений о таких объектах из внешних источников исчисление налогов в отношении этих объектов будет производиться за три предыдущих года, на сумму налоговой задолженности будут исчислены и соответствующие суммы пени.

Кроме того, с 2017 года также будет взиматься штраф за непредоставление соответствующих сведений в размере 20% от неуплаченной суммы налога. Данная мера призвана привлечь максимальное количество граждан, владеющих имуществом и не уплачивающих налоги, самостоятельно заявить в налоговые органы об имеющемся имуществе именно в переходный период.

Введение данной нормы для большинства налогоплательщиков (получающих налоговые уведомления) принципиально ничего не изменит, но при этом позволит вовлечь в налоговый оборот объекты недвижимого имущества и транспортные средства, имущественные налоги по которым не уплачиваются.

ИНФОРМАЦИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНА УФНС
ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ

ВНИМАНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ!

Главное управление Минюста России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области напоминает о необходимости предоставления некоммерческими организациями информации о продолжении деятель-

ности, отчетов и сведений, представляемых в соответствии с пунктом 3 (3.1) статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», абзацами 4, 8 части 1 статьи 29 Федерального зако-

на от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях» в срок до 15 апреля 2015 года.

Отчеты необходимо размещать на информационных ресурсах Минюста России в сети Интер-

нет, доступ к которым осуществляется через портал Минюста России (<http://www.unpro.minjust.ru>), либо направлять или представить лично в адрес Главного управления Минюста России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области: 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 60^б.

Дополнительную информацию можно получить в разделе «Деятельность» на официальном сайте Главного управления <http://to27.minjust.ru> и по телефону 41-87-70.

ПРЕСС-СЛУЖБА МИНЮСТА РОССИИ
ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ
И ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ