

ВЕРНИ СВОИ ДЕНЬГИ



Все мы не только призваны пополнять государственную казну, уплачивая налоги, но и можем получать определённые деньги из неё в виде так называемого налогового вычета. Что это такое и кто имеет право на его получение? Об этом рассказала начальник отдела налогообложения доходов физических лиц и администрирования страховых взносов УФНС России по Хабаровскому краю Ирина Кожемякина.

Не дожидаться конца года

Налоговый вычет — это возможность вернуть деньги, уплаченные в счет налога. То есть все официально трудоустроенные граждане ежемесячно отчисляют в счет государства 13 процентов фактически заработанных ими денег. Так вот, налоговый вычет — это и есть те самые отчисления, которые государство нам возвращает назад на разные важные жизненные цели.

По закону право на его получение имеет любой гражданин России, израсходовавший средства на покупку недвижимости или ее строительство, на обучение свое, своих детей или лечение.

Правила таковы: человек покупает квартиру, жилой дом с земельным участком или платит за образовательные и лечебные услуги, сообщает об этом в налоговые органы по месту жительства и часть расходов ему возвращают. До 2016 года заявления на получение социального налогового вычета подавались в виде декларации, и деньги можно было получить только в начале следующего года. То есть, если вы лечились в 2015 году, то налоговый вычет приходил вам на счет только в 2016 году.

Но с 1 января 2016 года по некоторым видам социальных налоговых вычетов сделано послабление: возврат денег производится быстрее. Касается это налоговых вычетов на лечение и обучение. Теперь человек не должен дожидаться конца года, а, собрав необходимый пакет документов, может получить в налоговой инспекции по месту жительства соответствующее уведомление для своего работодателя, который будет обязан сделать перерасчет на определенную сумму. Если совсем просто, вы будете получать заработную плату на 13% больше, чем раньше. А с 1 января 2017 года добавилась возможность таким же образом до окончания налогового периода получать вычет еще и по расходам на страхование жизни.

При этом само предприятие не несет дополнительных расходов. Оно просто перечисляет подоходный налог государству в меньшей сумме.

Какова сумма налогового вычета?

Сумма налогового вычета зависит от понесенных затрат. Однако есть одно «но»: они не должны превышать установленный законодательством максимум, который для каждого вида вычета свой.

Так, общий размер имущественного вычета при покупке жилья не может превышать 2 миллионов рублей на одного человека (если жилье приобрета-



СТАНДАРТНЫЙ ВЫЧЕТ НА КАЖДОГО РЕБЕНКА-ИНВАЛИДА РОДИТЕЛЯМ И УСЫНОВИТЕЛЯМ, НА ОБЕСПЕЧЕНИИ КОТОРЫХ НАХОДИТСЯ РЕБЕНОК, УВЕЛИЧЕН С 3 ТЫСЯЧ ДО 12 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ. А ОПЕКУНАМ, ПОПЕЧИТЕЛЯМ И ПРИЕМНЫМ РОДИТЕЛЯМ — С 3 ТЫСЯЧ ДО 6 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ.

лось в период до 2008 года, максимальный размер налогового вычета составит один миллион рублей). Это значит, если жилье стоит, к примеру, три миллиона рублей, налоговый вычет будет рассчитываться из расчета два миллиона. Максимальная сумма к возврату из бюджета по налоговому вычету за приобретение жилья без учета процентов по ипотеке составляет 260 тысяч рублей.

Налоговый вычет не применяется, если оплата недвижимости производилась за счет средств материнского капитала, средств работодателя или других субсидий из бюджета.

Что касается социальных вычетов, то здесь ограничения тоже имеются. Размеры всех социальных вычетов, включая расходы на лечение, образование, пенсионное обеспечение, страхование и другое, не могут в совокупности превышать 120 тысяч рублей. Если только речь не идет о дорогостоящем виде лечения, который занесен в специальный список, в котором, например, числятся такие операции, как ЭКО и имплантация зубов. По таким видам оказания медицинской помощи «потолка» для исчисления налоговых вычетов нет.

Социальный налоговый вычет на обучение детей, своих братьев и сестер в возрасте до 24 лет, причем только очной формы обучения, составит 50 тысяч рублей в год на каждого обучающегося.

Ипотека или жилищный кредит

Государство готово возместить собственнику, который приобрел недвижимость за счет ипотеки или жилищного кредита, часть потраченных им средств. По закону покупатель недвижимости может оформить налоговый вычет на погашение процентов по кредиту и вернуть 13% от суммы, которая была израсходована. Причем получать вычет по этой статье можно на протяжении всех тех лет, что платится ипотека или выплачивается кредит. Поэтому здесь сумма, которую граждане могут вернуть, будет гораздо больше, чем та, что возвращается при покупке недвижимости без кредита и ипотеки. «Потолок» здесь тоже есть, он составляет 3 миллиона рублей.

И это еще не все: нередко горожане приобретают квартиры без отделки. Если в договоре купли-продажи это прописано, налогоплательщик имеет

право подать на налоговый вычет по расходам на строительные материалы. Главное — запомнить, общая сумма вычета по приобретенному жилью вместе с расходами на достройку (отделку) должна быть не более 2 миллионов рублей. Конечно, необходима сохранность всех чеков и платежных документов, чтобы доказать свои траты.

Сумма вычета на детей увеличена

Также налоговый вычет положен родителям, воспитывающим детей до 18 лет, а для детей — учащихся на очной форме обучения — до 24 лет. Еще в 2015 году для того, чтобы его получать, доходы гражданина за год не должны были превышать 280 тысяч рублей. С 2016 года эта сумма увеличена до 350 тысяч рублей.

Теперь с 2016 года стандартный вычет на каждого ребенка-инвалида родителям и усыновителям, на обеспечении которых находится ребенок, увеличен с 3 тысяч до 12 тысяч рублей. А опекунам, попечителям и приемным родителям — с 3 тысяч до 6 тысяч рублей.

Сразу отметим, что стандартный налоговый вычет на детей предоставляется независимо от других вычетов.

И здесь, пожалуй, стоит еще раз разъяснить, что эти деньги не выдаются родителям в качестве компенсации. Эта та сумма заработной платы, с которой не берется подоходный налог.

Налоговые вычеты на других детей остаются такими же, как и прежде:

- на первого и второго ребенка — 1400 рублей;
- на третьего и каждого последующего ребенка — 3000 рублей.

Если у супругов помимо общего ребенка есть по ребенку от ранних браков, общий ребенок считается третьим.

Чтобы получить деньги

Чтобы получить налоговый вычет во всех случаях, кроме налогового вычета на детей (здесь достаточно написать соответствующее заявление работодателю), необходимо обратиться в налоговую инспекцию по месту жительства с декларацией и пакетом документов, подтверждающих расходы.

Кроме того, как говорилось выше, некоторые виды вычета (имущественные социальные вычеты на обучение и лечение, страхование) можно получать у работодателя.

Для удобства налогоплательщиков на сайте ФНС России есть возможность заполнить декларацию быстро и без ошибок в электронном формате, где с помощью программного обеспечения автоматически будут сформированы листы декларации по результатам введенных пользователем данных.

Этот программный комплекс предусматривает не только заполнение, но и печать декларации.



С 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА ПО НЕКОТОРЫМ ВИДАМ СОЦИАЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ СДЕЛАНО ПОСЛАБЛЕНИЕ: ВОЗВРАТ ДЕНЕГ ПРОИЗВОДИТСЯ БЫСТРЕЕ. КАСАЕТСЯ ЭТО НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ НА ЛЕЧЕНИЕ И ОБУЧЕНИЕ.