

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БАЙБЕКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

РЕШЕНИЕ
от 30 мая 2013 г. N 128

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БАЙБЕКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

(в ред. Решения Совета муниципального образования
"Байбекский сельсовет" от 08.04.2014 N 145)

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 11, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет муниципального образования "Байбекский сельсовет" решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования "Байбекский сельсовет" (согласно приложению).

2. Решение Совета МО "Байбекский сельсовет" от 29.11.2010 N 41 "О принятии Положения "О земельном налогообложении за земли, расположенные в пределах территории МО "Байбекский сельсовет" считать утратившим силу.

3. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете "Красноярский вестник" и на сайте муниципального образования "Байбекский сельсовет" и вступает в силу по истечении одного месяца с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

4. Принятое Решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России N 1 по Астраханской области.

Глава МО "Байбекский сельсовет"
М.Д.ДЖАНИШЕВ

Утверждено
Решением Совета
МО "Байбекский сельсовет"
от 30 мая 2013 г. N 128

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БАЙБЕКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

(в ред. Решения Совета муниципального образования
"Байбекский сельсовет" от 08.04.2014 N 145)

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог на территории муниципального образования "Байбекский сельсовет".

Статья 1. Общие положения

- 1.1. Земельный налог (далее - налог) обязателен к уплате на территории МО "Байбекский сельсовет".
- 1.2. Настоящим Положением, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, на территории муниципального образования "Байбекский сельсовет" устанавливаются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера на облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также порядок доведения сведения до налогоплательщиков кадастровой

стоимости земельных участков.

Статья 2. Ставки земельного налога

2.1. Установить налоговые ставки земельного налога на территории МО "Байбекский сельсовет" в следующих размерах:

2.1.1. 0.3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. 1.5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу

3.1. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи в бюджет по истечении первого, второго, третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой процентной доли кадастровой стоимости земельного участка (по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом) в срок до 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего года.

3.2. Срок уплаты земельного налога по налоговому периоду установить не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, устанавливается исчисление земельного налога единой суммой.

3.4. Уплата земельного налога физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, производится в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(в ред. Решения Совета муниципального образования "Байбекский сельсовет" от 08.04.2014 N 145)

3.5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Статья 4. Налоговые льготы

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

4.1. Освобождаются от налогообложения земельным налогом налогоплательщики, перечисленные в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.2. Утратил силу. - Решение Совета муниципального образования "Байбекский сельсовет" от 08.04.2014 N 145.

5.2. Органы местного самоуправления.

- многодетные

- матери-одиночки

- участники боевых действий

5.3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ.

5.4. Установить следующие порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

- документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым

периодом.
