

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СЕЛО ПОДЫ»

АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕРНОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2010 г. № 16

с.Поды

О внесении изменения и дополнений
в решение Совета от 14.11.2008 г № 11
«Об утверждении Положения о земельном
налогообложении на территории
МО «Село Поды» .

В целях приведения Положения о земельном налогообложении на территории МО «Село Поды» в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом МО «Село Поды», Совет муниципального образования «Село Поды»

РЕШИЛ :

1. В пункте 2.1.»ставки земельного налога» слова «поселениях» заменить на слова «населенных пунктах».

2. Пункт 3.1.изложить в следующей редакции: «Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков физических лиц , не являющихся индивидуальными предпринимателями , уплачивающих земельный налог на основании налогового уведомления не позднее 1 ноября года , следующего за истекшим налоговым периодом»

Установить для налогоплательщиков- юридических и физических лиц , являющихся индивидуальными предпринимателями(за земельные участки , используемые при осуществлении предпринимательской деятельности) , срок уплаты земельного налога – не позднее 1 февраля года , следующего за истекшим налоговым периодом»

3. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования «Село Поды» от 02.04.2009 г. № 4 «О внесении изменений в решение Совета МО «Село Поды» от 14.11.2008 г. № 11 «Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Поды» с 01.01.2011 года.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Черноярский вестник «Волжанка».

5. Пункт 1 настоящего решения распространяется на правоотношения , возникшие с 01.01.2010 г.

6. В остальной части решение вступает в силу с 01.01.2011 г.

Глава муниципального образования
«Село Поды»

А.А.Решетников.

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО ПОДЫ»
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕРНОЯРСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 16.06.2014 года № 11

«О внесении изменений в решение Совета
МО «Село Поды» № 11 от 14.11.2008 г.
«О Положении о земельном
налогообложении на территории МО «Село Поды»
и внесенные изменения решением Совета
МО «Село Поды» от 18.11.2010 г. № 16

В соответствии с Федеральным законом от 02.12.2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и статью 5 закона РФ «О налогах на имущество физических лиц» Совет муниципального образования «Село Поды»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в «Положение о земельном налогообложении на территории МО «Село Поды», утвержденного решением Совета МО «Село Поды» от 14.11.2008 г. № 11 и внесенными изменениями решением Совета МО «Село Поды» от 18.11.2010 г. № 16.

2. Статьи 3 «Порядок и сроки уплаты земельного налога» пункт 3.2. изложить в следующей редакции:

«3.2. Установить для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями с 01.01.2015 года срок уплаты земельного налога не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом».

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Черноярский вестник «Волжанка», обнародовать на информационном стенде администрации и на официальном сайте администрации в сети «Интернет» <http://mo.astrobl.ru/selopody/user> в установленные Законом сроки.

Глава МО «Село Поды»

А.А.Решетников

Председатель Совета
МО «Село Поды»

А.А.Решетников

Копия верна

Глава администрации

А.А.Решетников

3.1. Установить для налогоплательщиков - юридических и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями (за земельные участки, используемые при осуществлении предпринимательской деятельности), а также физических лиц, уплачивающих налог на основании Налогового уведомления срок уплаты земельного налога – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2 Установить для юридических и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями (на земельные участки, используемые при осуществлении предпринимательской деятельности), сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу в течение текущего налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

3.3 Налогоплательщики - физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, не уплачивают авансовые платежи по налогу.»

4. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы.

4.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также права на льготы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

а.) налогоплательщиками - юридическими лицами и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в сроки, установленные для представления налогового расчета по авансовому платежу за первый квартал по налогу (т.е. до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом);

б.) налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом;

4.2. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 10 дней после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
«Село Поды»
от 14 .11 .2008 г. № 11

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налогообложении на территории муниципального образования
«Село Поды»

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.11.2004 г. № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» на территории муниципального образования «Село Поды» определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы (или) применение налоговых льгот. Земельный налог устанавливается Налоговым кодексом и настоящим положением муниципального образования «Село Поды», вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом и нормативными правовыми актами Совета муниципального образования «Село Поды» и обязателен к уплате на территории МО «Село Поды»

2. Ставка земельного налога

2.1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,3 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставляемых) для личного подсобного хозяйства, садоводства огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.2. Ставка земельного налога устанавливается в размере 1,5% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному

СМ. внесено изменения Решение № 4 от 02.04.09, №
16 от 18.11.10, № 11 от 16.06.14

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО ПОДЫ»
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕРНОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 14.11.2008 г. № 11

с.Поды

О Положении о земельном
налогообложении на территории
муниципального образования
«Село Поды»

На основании главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, федерального закона № 141-ФЗ от 29 ноября 2004 года «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие законодательные акты РФ, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений, законодательных актов) Российской Федерации, а также руководствуясь ст.26 Устава муниципального образования «Село Поды», Совет муниципального образования «Село Поды»

РЕШИЛ :

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Поды».

2. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования «село Поды» от 14.11.2007 года № 22 «О Положении о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Поды» с 01.01.2009 года.

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Черноярский вестник «Волжанка»

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Село Поды»

А.А. Решетников

Копия верна

Отменено , см. № 16 от 18.11.10
Совет муниципального образования

«Село Поды»

Астраханской области
Черноярского района

Решение

от 02.04.09 № 4

с. Поды

О внесении изменений в решение Совета
МО «Село Поды» от 14.11. 2008 г. № 11
о земельном налогообложении на территории
муниципального образования «Село Поды».

На основании главы 31 части второй Налогового
кодекса Российской Федерации, учитывая обращения
граждан в связи с возрастанием налогового бремени
по причине увеличения кадастровой стоимости земли,
руководствуясь ст.26 Устава муниципального
образования «Село Поды», Совет муниципального
образования «Село Поды»

РЕШИЛ:

1. Внести в положение о земельном налогообложении
на территории муниципального образования «Село
Поды», утверждённое решением Совета
муниципального образования «Село Поды» от
14.11.2008 г. № 11 следующие изменение:

- Первый абзац пункта 2.1 ст.2 «Ставка земельного налога устанавливается в размере 0.3 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков» изложить в редакции: «2.1 ставка земельного налога устанавливается в размере 0.15% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков»:

2. Данное решение распространяется на правоотношение, возникшее с 01.01.2009г.

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в районной газете «Черноярский вестник Волжанка» в соответствии с требованием действующего налогового законодательства.

Глава МО «Село Поды»

Решетников А.А.