

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО УШАКОВКА»

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2014 № 8

Об утверждении Положения
о земельном налогообложении
на территории муниципального образования
«Село Ушаковка»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Ушаковка», руководствуясь законом Российской Федерации от 02.12.2013 г., № 334-ФЗ, ст. 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Село Ушаковка», Совет муниципального образования «Село Ушаковка»

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Ушаковка» в новой редакции./Приложение/

2. Признать утратившим силу Решение Совета МО «Село Ушаковка» от 14.11.2007 № 40 «Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Ушаковка», от 02.11.2010 года № 14/63-2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета от 14.11.2007 № 40 «Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории МО «Село Ушаковка», от 08.08.2014 года № 15 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Ушаковка», утвержденного решением Совета МО «Село Ушаковка» от 14.11.2007 г. № 40..

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

4. Обнародовать настоящее Решение путем опубликования в районной газете «Черноярский вестник «Волжанка» и размещения его текста на официальном сайте муниципального образования «Село Ушаковка» <http://mo.astrobl.ru/seloushakovka>.

Глава МО «Село Ушаковка»
Председатель Совета



Е.В.Шевченко

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налогообложении на территории
муниципального образования «Село Ушаковка»

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.11.2004 г. № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», от 02.12.2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» на территории муниципального образования «Село Ушаковка» определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и (или) применение налоговых льгот, а также порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков. Земельный налог устанавливается налоговым кодексом и настоящим положением муниципального образования «Село Ушаковка» вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом и нормативными правовыми актами Совета муниципального образования «Село Ушаковка» и обязателен к уплате на территории МО «Село Ушаковка».

2. Ставки земельного налога

2.1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,3 % от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях муниципального образования «Село Ушаковка» и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-занятых под объектами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

-приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.2. Ставка земельного налога устанавливается в размере 1,0 % от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты земельного налога
и авансовых платежей по земельному налогу**

3.1. Установить срок оплаты земельного налога на территории в границах МО «Село Ушаковка» не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы

4.1. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

4.1.1. налогоплательщиками – юридическими лицами и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями (за земельные участки, используемые при осуществлении предпринимательской деятельности), в сроки, установленные для предоставления налогового расчета по авансовому платежу за первый квартал по налогу (т.е. до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом);

4.1.2. налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом.

4.2. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 10 дней после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

5. Налоговые льготы

5.1. Установить льготы на территории в границах МО «Село Ушаковка», установленные в соответствии со ст.ст. 395 Федерального закона от 05.02.2000 г. № 117-ФЗ.