

Астраханская область  
Наримановский район  
Муниципальное образование «Старокучергановский сельсовет»

**РЕШЕНИЕ № 25**

От 20.11.2014 г.

с. Старокучергановка

**О налоге на имущество  
физических лиц на территории  
муниципального образования  
«Старокучергановский сельсовет»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 октября 2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом муниципального образования «Старокучергановский сельсовет»

**СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования «Старокучергановский сельсовет» налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в	Ставка налога
--	---------------

праве общей собственности на каждый из таких объектов)	
До 300 000 рублей включительно	0,1 процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2,0 процента

В отношении объектов налогообложения, указанных в абз.2 п.2 настоящего решения в размере 2,0 процента.

4. Признать утратившими силу решения Совета муниципального образования «Старокучергановский сельсовет» от 02.11.2007г. №62 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц в МО «Старокучергановский сельсовет», от 10.08.2010г. №35 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета от 02.11.2007г. №62 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц в МО «Старокучергановский сельсовет», от 30.08.2013г. №13 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета от 02.11.2007г. №62 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц в МО «Старокучергановский сельсовет», от 03.04.2014г. №5 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета от 02.11.2007г. №62 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц в МО «Старокучергановский сельсовет».

5. Направить копию настоящего решения:

- в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №5 в соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации;
- в установленный законом срок в государственное управление администрации Губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Астраханской области.

6. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Степная новь» и разместить на официальном сайте МО «Старокучергановский сельсовет».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава МО, Председатель Совета  
МО «Старокучергановский сельсовет»



Р.Р. Кагарманов