

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВЯЗОВСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЯЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2014г. № 30

с. Вязовка

О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
«Вязовский сельсовет»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, на основании ст. 22 Устава МО «Вязовский сельсовет», Совет муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования «Вязовский сельсовет» налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Вязовский сельсовет».

3. Признать утратившими силу:

- Решение Совета муниципального образования «Вязовский сельсовет» от 1.11.2008г. № 16 «О введении налога на имущество физических лиц на территории МО «Вязовский сельсовет»;

- Решение Совета МО «Вязовский сельсовет» от 12.10.2010 г. № 30 «О внесении изменений и дополнений в решение МО «Вязовский сельсовет» от 1.11.2008г. № 16 «О введении налога на имущество физических лиц на территории МО «Вязовский сельсовет».

4. Уплата налога производится владельцами не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Направить копию настоящего решения:

- в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области № 5 в соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации;

- в установленный законом срок в государственное управление администрации Губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Астраханской области.

6. Обнародовать настоящее решение путем размещения его в сельской библиотеке,

опубликовать в районной газете «Черноярский вестник «Волжанка» и на официальном сайте МО «Вязовский сельсовет» www.movss.myastr.ru.

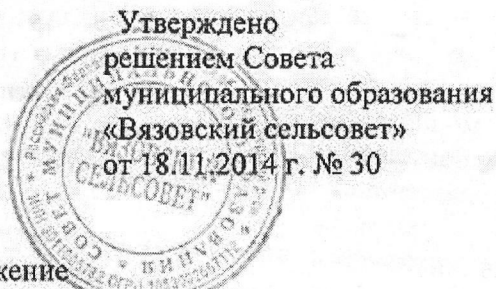
7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава МО «Вязовский сельсовет»

Председатель Совета



Полин А.Н.



**Положение
о налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования «Вязовский сельсовет»**

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вязовский сельсовет», является местным налогом и уплачивается собственником в соответствии с настоящим Положением.

1.2 Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

2. Налоговые ставки

Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах муниципального образования в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога, %
до 300 000 рублей включительно	0,1
свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,3
Свыше 500 000 рублей	2,0

4. Налоговые льготы

4.1. В соответствии с настоящим Положением в дополнение к перечню категорий налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- граждане в возрасте до 18 лет;
- граждане, имеющие трех и более детей.

4.2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4.3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4.4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира или комната;
- 2) жилой дом;
- 3) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 4) гараж или машино-место.

4.6. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4.7. Порядок и сроки подачи уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, определяются в соответствии с положениями главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.