**Закон Иркутской области**

**08.10.2007 №75-оз**

**О налоге на имущество организаций**

(в ред. Законов Иркутской области

от 10.10.2008 №86-оз, от 19.11.2009 №85/51-оз, от 02.11.2010 №95-ОЗ,

от 15.12.2011 №136-ОЗ, от 28.06.2012 №62-ОЗ, от 20.01.2014 №16-ОЗ,

от 07.07.2015 №62-ОЗ, от 24.12.2015 №142-ОЗ, от 03.11.2016 №91-ОЗ,

от 15.11.2017 №79-ОЗ, от 16.05.2018 №30-ОЗ, от 28.11.2018 №106-ОЗ, от 08.10.2019 №80-ОЗ, от 04.12.2019 №117, 31.12.2019 № 145-ОЗ, 28.04.2020 №37-ОЗ, 11.11.2020 № 98-ОЗ, 25.11.2021 № 110-ОЗ, 30.11.2021 №123-ОЗ, 08.06.2022 № 41-ОЗ, 29.11.2022 № 98-ОЗ)

Настоящим Законом в соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации на территории Иркутской области, включая территорию Усть-Ордынского Бурятского округа (далее - область), устанавливается и вводится в действие налог на имущество организаций (далее - налог).

Статья 1. Налоговая ставка

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

2. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктом 3 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая ставка устанавливается в следующих размерах: в 2015 году - 1,5 процента, в 2016 и последующие годы - 2,0 процента.

3. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктами 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента, если иное не предусмотрено настоящим Законом

2) для организаций, осуществляющих на территории области вид (виды) экономической деятельности, включенный (включенные) в группу 56.29 "Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания" подкласса 56.2 "Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания" класса 56 "Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков" раздела I "Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), если выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг), - 0,5 процента;

3) для организаций потребительской кооперации в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в сельской местности, - 0,5 процента;

4) для организаций - сельскохозяйственных товаропроизводителей, не перешедших на систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), - 0,5 процента;

5) для иных организаций - 2,0 процента.

(часть 3 введена Законом Иркутской области от 28.11.2018 № 106-ОЗ)

Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих объектов недвижимого имущества:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

Статья 2. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы государственной власти области, органы местного самоуправления муниципальных образований области;

2) - 3) утратили силу. - Закон Иркутской области от 07.07.2015 № 62-ОЗ;

4) организации - в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального значения и муниципальных автомобильных дорог общего пользования;

4(1)) организации - в отношении взлетно-посадочных полос аэродромов федерального значения, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанного объекта, достроенных и (или) реконструированных, и (или) модернизированных после 1 января 2008 года, в части суммы увеличения их первоначальной стоимости;

4(2)) организации - в отношении имущества, указанного в пункте 25 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации, с даты выпуска которого прошло не более трех лет, - в 2018 году;

5) религиозные организации;

6) товарищества собственников жилья - в отношении имущества, не используемого ими для осуществления предпринимательской деятельности, в случае ведения раздельного бухгалтерского учета объектов основных средств, используемых для осуществления предпринимательской деятельности, и объектов основных средств, не используемых для осуществления предпринимательской деятельности;

7) учреждения, финансируемые из областного и местных бюджетов, государственные унитарные предприятия Иркутской области, муниципальные унитарные предприятия - в отношении объектов спорта;

8) организации, осуществляющие на территории области вид (виды) экономической деятельности, включенный (включенные) в группу 93.11 "Деятельность спортивных объектов" подкласса 93.1 "Деятельность в области спорта" класса 93 "Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений" раздела R "Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), и являющиеся сторонами концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, - в отношении учтенных на балансе организаций в качестве основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, объектов спорта, являющихся объектами указанных соглашений.

9) управляющие компании паевых инвестиционных фондов - в отношении квартир и машино-мест в многоквартирных домах, составляющих паевой инвестиционный фонд и предоставленных физическим и (или) юридическим лицам на основании договоров найма (аренды), в течение десяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором многоквартирный дом введен в эксплуатацию.

Право на применение налоговой льготы возникает (прекращается) с первого числа месяца, в котором выполняются (прекращают выполняться) условия ее применения.

1(1). Организации, осуществляющие вид (виды) экономической деятельности на территории области, входящие в подклассы 50.3 "Деятельность внутреннего водного пассажирского транспорта", 50.4 "Деятельность внутреннего водного грузового транспорта" класса 50 "Деятельность водного транспорта" раздела H "Транспортировка и хранение" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), уплачивают налог, исчисленный по налоговой ставке в размере 0,2 процента, при условии отсутствия у них задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать указанную налоговую ставку, и если выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг).

1(2). Организации, осуществляющие производство пива на территории области, уплачивают налог, исчисленный по налоговой ставке в размере 0 процентов, при условии отсутствия у них задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать указанную налоговую ставку, и если выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг).

Налоговая ставка в размере 0 процентов применяется при условии, если налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также если в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации на конец каждого налогового (отчетного) периода, в котором налогоплательщик заявил о применении налоговой ставки в размере 0 процентов.

1(3). Организации - резиденты индустриальных (промышленных) парков, осуществляющие вид (виды) экономической деятельности на территории области, включенный (включенные) в раздел C "Обрабатывающие производства" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), в отношении принадлежащего им на праве собственности и расположенного в границах индустриального (промышленного) парка, расположенного на территории области, имущества, приобретенного и (или) вновь созданного (ранее не являвшегося объектом налогообложения по налогу на территории области, за исключением имущества, включенного в объекты налогообложения в период учета на счете бухгалтерского учета 08 "Вложения во внеоборотные активы"), а также достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного на сумму увеличения его первоначальной стоимости (далее - амортизируемое имущество), объединенного в пятую - десятую амортизационные группы в соответствии с пунктом 3 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации, уплачивают налог, исчисленный по налоговой ставке в размере 0 процентов, при выполнении следующих условий:

1) выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 80 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг);

2) принято к бухгалтерскому учету в течение налогового (отчетного) периода в качестве основных средств амортизируемого имущества, объединенного в пятую - десятую амортизационные группы в соответствии с пунктом 3 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации, на сумму более 5 миллионов рублей;

3) отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать указанную налоговую ставку;

4) ведение организациями раздельного бухгалтерского учета объектов основных средств, расположенных в границах индустриального (промышленного) парка и за его пределами;

5) с момента присвоения в соответствии с законодательством Российской Федерации статуса резидента индустриального (промышленного) парка которым прошло не более пяти лет;

6) индустриальный (промышленный) парк, резидентами которого являются организации, включен в реестр индустриальных (промышленных) парков, соответствующих дополнительным требованиям, установленным Правительством Иркутской области.

1(4). Организации - управляющие компании индустриальных (промышленных) парков, с момента включения которых в реестр управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих дополнительным требованиям, установленным Правительством Иркутской области, прошло не более пяти лет, в отношении принадлежащего им на праве собственности и расположенного в границах индустриального (промышленного) парка, расположенного на территории области, имущества, приобретенного и (или) вновь созданного (ранее не являвшегося объектом налогообложения по налогу на территории области, за исключением имущества, включенного в объекты налогообложения в период учета на счете бухгалтерского учета 08 "Вложения во внеоборотные активы"), а также достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного на сумму увеличения его первоначальной стоимости, объединенного в пятую - десятую амортизационные группы в соответствии с пунктом 3 статьи 258 Налогового кодекса Российской Федерации, уплачивают налог, исчисленный по налоговой ставке в размере 0 процентов, при условии отсутствия задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать указанную налоговую ставку.

1(5). Организации - резиденты территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории области, с момента получения которыми статуса в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" прошло не более пяти лет, в отношении принадлежащего им на праве собственности и используемого в деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, имущества, приобретенного и (или) вновь созданного (ранее не являвшегося объектом налогообложения по налогу на территории области, за исключением имущества, включенного в объекты налогообложения в период учета на счете бухгалтерского учета 08 "Вложения во внеоборотные активы"), а также достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного на сумму увеличения его первоначальной стоимости, уплачивают налог, исчисленный по налоговой ставке в размере 0 процентов, при выполнении следующих условий:

1) выручка от реализации товаров (работ, услуг) от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг);

2) отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать указанную налоговую ставку;

3) ведение организациями раздельного бухгалтерского учета объектов основных средств, используемых в деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и объектов основных средств, используемых при осуществлении иной деятельности.

1(6). Организации в отношении недвижимого имущества, в том числе имущества, переданного во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенного в совместную деятельность или полученного по концессионному соглашению, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств, находящегося в населенном пункте, расположенном в зоне чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, определенной решением главы муниципального образования, на территории которого решением главы муниципального образования введен режим функционирования «Чрезвычайная ситуация», связанный с указанным паводком, уплачивают налог за налоговый период 2019 года, исчисленный по налоговой ставке в размере 0 процентов.

1(7). Организации, реализующие на территории Иркутской области проекты по созданию инновационной образовательной среды (кампусов), заключившие концессионное соглашение и (или) соглашение о государственно-частном партнерстве и (или) муниципально-частном партнерстве, в период действия такого соглашения (таких соглашений) уплачивают налог в отношении учтенных на балансе организаций в качестве основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, объектов, являющихся объектами указанных соглашений, исчисленный по налоговым ставкам в размере:

1) 25 процентов от установленной налоговой ставки в течение первых N налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором указанные объекты учтены на балансе организации в качестве основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, где N - целая часть от деления на три количества налоговых периодов с момента учета указанных объектов на балансе организации в качестве основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, до конца действия концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном партнерстве и (или) муниципально-частном партнерстве;

2) 50 процентов от установленной налоговой ставки в течение последующих налоговых периодов действия концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном партнерстве и (или) муниципально-частном партнерстве

2. Организации, осуществляющие вид (виды) экономической деятельности на территории области согласно [приложению](#P134) 1 к настоящему Закону, в отношении приобретенного и (или) вновь созданного имущества (ранее не являвшегося объектом налогообложения по налогу на территории области, за исключением имущества, включенного в объекты налогообложения в период учета на счете бухгалтерского учета 08 "Вложения во внеоборотные активы"), а также достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного имущества на сумму увеличения его первоначальной стоимости уплачивают налог в размере:

1) 25 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, в котором указанное имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если стоимость приобретенного и (или) вновь созданного объекта (объектов) основных средств и (или) сумма увеличения первоначальной стоимости достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного объекта (объектов) основных средств составляет более 10 миллионов рублей;

2) 25 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, в котором указанное имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если стоимость приобретенного и (или) вновь созданного объекта (объектов) основных средств и (или) сумма увеличения первоначальной стоимости достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного объекта (объектов) основных средств составляет более 50 миллионов рублей, а также в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки в течение следующего налогового периода;

3) 25 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, в котором указанное имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если стоимость приобретенного и (или) вновь созданного объекта (объектов) основных средств и (или) сумма увеличения первоначальной стоимости достроенного, дооборудованного, реконструированного, модернизированного и (или) технически перевооруженного объекта (объектов) основных средств составляет более 100 миллионов рублей, а также в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки в течение двух следующих налоговых периодов.

3. Налоговые льготы, предусмотренные [частью 2](#P89) настоящей статьи, применяются при ведении организациями раздельного бухгалтерского учета объектов основных средств, подлежащих налогообложению по ставке, установленной [статьей 1](#P25) настоящего Закона, и объектов основных средств, в отношении которых организации уплачивают налог в размере, установленном [частью 2](#P89) настоящей статьи, и предоставляются организациям, деятельность которых соответствует следующим условиям:

1) выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг);

2) отсутствует задолженность по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать налоговую льготу.

4. Организации - участники региональных инвестиционных проектов, с момента включения в реестр участников региональных инвестиционных проектов которых прошло не более десяти лет, в отношении объектов основных средств, используемых в деятельности, осуществляемой при реализации региональных инвестиционных проектов, уплачивают налог в размере:

1) 90 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором объем инвестиций в основные средства в результате реализации регионального инвестиционного проекта составил более 50 миллионов рублей и ввод основных средств превысил 10 процентов от общей остаточной стоимости основных средств на конец налогового периода, предшествующего текущему налоговому периоду (далее в настоящей статье - отчетный налоговый период), при условии, если отношение исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период превысило 1,11 x ИПЦt, где:

ИПЦ - прогнозируемый на текущий год сводный индекс потребительских цен в соответствии с первым вариантом утвержденного прогноза социально-экономического развития Иркутской области на текущий год и плановый период;

t - разница лет между отчетным налоговым периодом и базовым налоговым периодом;

2) 80 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором объем инвестиций в основные средства в результате реализации регионального инвестиционного проекта составил более 250 миллионов рублей и ввод основных средств превысил 12,5 процента от общей остаточной стоимости основных средств на конец отчетного налогового периода, при условии, если отношение исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период превысило 1,25 x ИПЦt;

3) 70 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором объем инвестиций в основные средства в результате реализации регионального инвестиционного проекта составил более 500 миллионов рублей и ввод основных средств превысил 15 процентов от общей остаточной стоимости основных средств на конец отчетного налогового периода, при условии, если отношение исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период превысило 1,43 x ИПЦt;

4) 60 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором объем инвестиций в основные средства в результате реализации регионального инвестиционного проекта составил более 2 000 миллионов рублей и ввод основных средств превысил 20 процентов от общей остаточной стоимости основных средств на конец отчетного налогового периода, при условии, если отношение исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период превысило 1,667 x ИПЦt;

5) 50 процентов от установленной налоговой ставки в течение налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором объем инвестиций в основные средства в результате реализации регионального инвестиционного проекта составил более 4 000 миллионов рублей и ввод основных средств превысил 25 процентов от общей остаточной стоимости основных средств на конец отчетного налогового периода, при условии, если отношение исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период превысило 2,0 x ИПЦt.

5. Для организаций, ранее не применявших налоговые льготы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи, под базовым налоговым периодом понимается налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в котором организация начала применять налоговые льготы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи, или пятый налоговый период, предшествующий отчетному налоговому периоду, в случае, если разница лет между отчетным налоговым периодом и налоговым периодом, предшествующим налоговому периоду, в котором организация начала применять налоговые льготы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи, составляет пять и более лет.

Для организаций, у которых в базовом налоговом периоде не возникало обязательств по уплате налога, под базовым налоговым периодом понимается налоговый период, в котором организация начала применять налоговые льготы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи.

Для организаций, у которых текущий либо отчетный налоговые периоды совпадают с базовым налоговым периодом, условия, установленные частью 4 настоящей статьи к отношению исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период, не применяются.

6. Для организаций, ранее применявших налоговые льготы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи, под базовым налоговым периодом (до момента, когда базовый налоговый период совпадает с налоговым периодом, в котором организация получила статус участника регионального инвестиционного проекта) понимается налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в котором организация начала применять налоговые льготы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи, или пятый налоговый период, предшествующий отчетному налоговому периоду, в случае, если разница лет между отчетным налоговым периодом и налоговым периодом, предшествующим налоговому периоду, в котором организация начала применять налоговые льготы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи, составляет пять и более лет.

Для организаций, у которых в базовом налоговом периоде не возникало обязательств по уплате налога, под базовым налоговым периодом понимается налоговый период, в котором организация начала применять налоговые льготы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи.

В случае, когда базовый налоговый период совпадает с налоговым периодом, в котором организация получила статус участника регионального инвестиционного проекта, под базовым налоговым периодом понимается налоговый период, указанный в части 5 настоящей статьи.

7. В целях настоящей статьи не признается инвестициями и не учитывается при определении соответствия условиям, установленным частью 4 настоящей статьи к отношению исчисленной налоговой базы по налогу за отчетный налоговый период к исчисленной налоговой базе по налогу за базовый налоговый период, имущество, принятое организацией на учет в качестве основных средств в результате:

1) реорганизации или ликвидации юридических лиц;

2) передачи, включая приобретение, имущества между лицами, признаваемыми в соответствии с положениями пункта 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми (далее - взаимозависимые лица), в случае учета данного имущества на балансе в качестве объекта основных средств до момента передачи, включая приобретение, между взаимозависимыми лицами.

8. Налоговые льготы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи, применяются не ранее налогового периода, в котором участник регионального инвестиционного проекта включен в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

9. Для организации - участника регионального инвестиционного проекта, с момента включения в реестр участников региональных инвестиционных проектов которой прошло не более десяти лет и объем первоначальной стоимости ввода основных средств которой в отчетном налоговом периоде превысил 8 000 миллионов рублей, условия, установленные частью 4 настоящей статьи к объему инвестиций в основные средства и размеру ввода основных средств, не применяются в течение N налоговых периодов, следующих за отчетным налоговым периодом, где:

N - целая часть числа, полученного в результате деления объема первоначальной стоимости ввода основных средств в отчетном налоговом периоде на 4 000 миллионов рублей, но не более семи.

10. Налоговые льготы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи, применяются при выполнении следующих условий:

1) ведение организациями раздельного бухгалтерского учета объектов основных средств, используемых в деятельности, осуществляемой при реализации региональных инвестиционных проектов, и объектов основных средств, используемых при осуществлении иной деятельности;

2) отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного налогового периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать налоговую льготу, предусмотренную частью 4 настоящей статьи;

3) организация не находится в процессе ликвидации или реорганизации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также если в отношении нее не возбуждено производство по делу о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации на конец каждого налогового периода, за который организация желает использовать налоговую льготу, предусмотренную частью 4 настоящей статьи;

4) организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков;

5) – утратил силу

11. Организация - участник регионального инвестиционного проекта, включенная в реестр участников региональных инвестиционных проектов и осуществившая в течение десяти лет с момента включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов инвестиции в строительство многоквартирных жилых домов (в том числе с нежилыми помещениями), учитываемых на балансе организации в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета (далее - жилищные объекты), имеет право уменьшить налог (авансовый платеж по налогу), исчисленный в том числе с учетом положений части 4 настоящей статьи, на размер, не превышающий:

50 процентов от суммы понесенных расходов на строительство жилищных объектов;

50 процентов от налога (авансового платежа по налогу), исчисленного за текущий налоговый период, в том числе с учетом положений части 4 настоящей статьи.

Сумма расходов, указанная в абзаце втором настоящей части, превышающая в текущем налоговом периоде 50 процентов от налога (авансового платежа по налогу), исчисленного за текущий налоговый период, в том числе с учетом положений части 4 настоящей статьи, может быть учтена в течение пяти последующих налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором впервые подана налоговая декларация по налогу, предусматривающая уменьшение налога по каждому жилищному объекту, на условиях, указанных в абзаце третьем настоящей части, в пределах десяти лет с момента включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

12. Организация - участник регионального инвестиционного проекта, включенная в реестр участников региональных инвестиционных проектов и осуществившая в течение десяти лет с момента включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов инвестиции в строительство объектов социально-культурной сферы, к которым относятся объекты здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта, учитываемых на балансе организации в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета (далее - социальные объекты), имеет право уменьшить налог (авансовый платеж по налогу), исчисленный в том числе с учетом положений части 4 настоящей статьи, на размер, не превышающий:

100 процентов от суммы понесенных расходов на строительство социальных объектов;

50 процентов от налога (авансового платежа по налогу), исчисленного за текущий налоговый период, в том числе с учетом положений части 4 настоящей статьи.

Сумма расходов, указанная в абзаце втором настоящей части, превышающая в текущем налоговом периоде 50 процентов от налога (авансового платежа по налогу), исчисленного за текущий налоговый период, в том числе с учетом положений части 4 настоящей статьи, может быть учтена в течение пяти последующих налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором впервые подана налоговая декларация по налогу, предусматривающая уменьшение налога по каждому социальному объекту, на условиях, указанных в абзаце третьем настоящей части, в пределах десяти лет с момента включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

13. Налоговые льготы, предусмотренные частями 11, 12 настоящей статьи, применяются при выполнении следующих условий:

1)наличие положительных заключений экспертизы проектной документации и осуществляемой в порядке, установленном Правительством Иркутской области, проверки сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в отношении жилищных объектов, социальных объектов);

2) осуществление строительства жилищных объектов, социальных объектов на территориях муниципальных районов и (или) городских округов Иркутской области, в которых реализуется региональный инвестиционный проект.

3) размещение жилищных объектов, социальных объектов обеспечивает осуществление целей и задач, определенных документами стратегического планирования Иркутской области.

14. Организации, у которых за отчетный (налоговый) период не менее 70 процентов дохода составит доход от осуществления одного или нескольких видов деятельности на территории Иркутской области согласно приложению 2 к настоящему Закону (за исключением организаций, указанных в пункте 8 части 1 настоящей статьи), уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки за налоговый период 2020 года.

15. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных подпунктами 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая ставка устанавливается в следующих размерах:

1) для организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения: в 2019 году - 0,5 процента, в 2020 году - 0,5 процента, в 2021 году - 1,0 процента, в 2022 году - 1,25 процента, в 2023 и последующие годы - 1,5 процента;

2) для организаций, осуществляющих на территории области вид (виды) экономической деятельности, включенный (включенные) в группу 56.29 "Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания" подкласса 56.2 "Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания" класса 56 "Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков" раздела I "Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), если выручка от реализации товаров (работ, услуг) по указанному виду (видам) экономической деятельности в налоговом (отчетном) периоде составляет более 70 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров (работ, услуг), - 0,5 процента;

3) для организаций потребительской кооперации в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в сельской местности, - 0,5 процента;

4) для организаций - сельскохозяйственных товаропроизводителей, не перешедших на систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), - 0,5 процента.

Статья 3. Порядок уплаты налога

1. В течение налогового периода налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу. Авансовые платежи по налогу уплачиваются по итогам каждого отчетного периода.

2. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, за вычетом сумм авансовых платежей по налогу, фактически уплаченных в течение налогового периода.

3. утратил силу

4. утратил силу

Статья 3(1)

Правительство Иркутской области ежегодно проводит оценку эффективности налоговых льгот, установленных настоящим Законом, и направляет результаты проведенной оценки в срок до 1 октября в Законодательное Собрание Иркутской области.

Статья 4. Порядок вступления в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2008 года, но не ранее чем через месяц после его официального опубликования.

*Губернатор*

*Иркутской области*

*А.Г.Тишашнин*

Приложение 1

к Закону Иркутской области

от 8 октября 2007 г. № 75-оз

"О налоге на имущество организаций"

ПЕРЕЧЕНЬ

ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раздел | Класс | Подкласс, группа, подгруппа, вид [<\*>](#P298) | Наименование по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| B (ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ) | 05 (ДОБЫЧА УГЛЯ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 06 (ДОБЫЧА СЫРОЙ НЕФТИ И ПРИРОДНОГО ГАЗА) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| C (ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА) | 10 (ПРОИЗВОДСТВО ПИЩЕВЫХ ПРОДУКТОВ) | 10.1 | Переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции |
| 10.2 | Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков |
| 10.3 | Переработка и консервирование фруктов и овощей |
| 10.4 | Производство растительных и животных масел и жиров |
| 10.5 | Производство молочной продукции |
| 10.6 | Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов |
| 10.7 | Производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий |
| 10.8 | Производство прочих пищевых продуктов |
| 10.9 | Производство готовых кормов для животных |
| 11 (ПРОИЗВОДСТВО НАПИТКОВ) | 11.07 | Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках |
| 13 (ПРОИЗВОДСТВО ТЕКСТИЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 14 (ПРОИЗВОДСТВО ОДЕЖДЫ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 15 (ПРОИЗВОДСТВО КОЖИ И ИЗДЕЛИЙ ИЗ КОЖИ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 16 (ОБРАБОТКА ДРЕВЕСИНЫ И ПРОИЗВОДСТВО ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА И ПРОБКИ, КРОМЕ МЕБЕЛИ, ПРОИЗВОДСТВО ИЗДЕЛИЙ ИЗ СОЛОМКИ И МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПЛЕТЕНИЯ) | 16.21 | Производство шпона, фанеры, деревянных плит и панелей |
| 16.23 | Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий |
| 17 (ПРОИЗВОДСТВО БУМАГИ И БУМАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ) | 17.12 | Производство бумаги и картона |
| 17.2 | Производство изделий из бумаги и картона |
| 19 (ПРОИЗВОДСТВО КОКСА И НЕФТЕПРОДУКТОВ) | 19.2 | Производство нефтепродуктов |
| 20 (ПРОИЗВОДСТВО ХИМИЧЕСКИХ ВЕЩЕСТВ И ХИМИЧЕСКИХ ПРОДУКТОВ) | 20.13 | Производство прочих основных неорганических химических веществ |
| 20.14.3 | Производство промышленных монокарбоновых жирных кислот, карбоновых кислот и их производных |
| 20.14.4 | Производство органических соединений с азотсодержащими функциональными группами |
| 20.14.5 | Производство сераорганических соединений и прочих элементоорганических соединений |
| 20.14.6 | Производство простых эфиров, органических пероксидов, эпоксидов, ацеталей и полуацеталей, прочих органических соединений |
| 20.14.7 | Производство прочих химических органических основных веществ |
| 20.16 | Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах |
| 21 (ПРОИЗВОДСТВО ЛЕКАРСТВЕННЫХ СРЕДСТВ И МАТЕРИАЛОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В МЕДИЦИНСКИХ ЦЕЛЯХ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 22 (ПРОИЗВОДСТВО РЕЗИНОВЫХ И ПЛАСТМАССОВЫХ ИЗДЕЛИЙ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 23 (ПРОИЗВОДСТВО ПРОЧЕЙ НЕМЕТАЛЛИЧЕСКОЙ МИНЕРАЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ) | 23.1 | Производство стекла и изделий из стекла |
| 23.2 | Производство огнеупорных изделий |
| 23.3 | Производство строительных керамических материалов |
| 23.4 | Производство прочих фарфоровых и керамических изделий |
| 23.5 | Производство цемента, извести и гипса |
| 23.6 | Производство изделий из бетона, цемента и гипса |
| 23.7 | Резка, обработка и отделка камня |
| 25 (ПРОИЗВОДСТВО ГОТОВЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ, КРОМЕ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ) | 25.1 | Производство строительных металлических конструкций и изделий |
| 25.2 | Производство металлических цистерн, резервуаров и прочих емкостей |
| 25.3 | Производство паровых котлов, кроме котлов центрального отопления |
| 25.40 | Производство оружия и боеприпасов |
| 25.50 | Ковка, прессование, штамповка и профилирование, изготовление изделий методом порошковой металлургии |
| 25.6 | Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы; механическая обработка металлов |
| 25.7 | Производство ножевых изделий и столовых приборов, инструментов и универсальных скобяных изделий |
| 26 (ПРОИЗВОДСТВО КОМПЬЮТЕРОВ, ЭЛЕКТРОННЫХ И ОПТИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 27 (ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 28 (ПРОИЗВОДСТВО МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ВКЛЮЧЕННЫХ В ДРУГИЕ ГРУППИРОВКИ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 29 (ПРОИЗВОДСТВО АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, ПРИЦЕПОВ И ПОЛУПРИЦЕПОВ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 30 (ПРОИЗВОДСТВО ПРОЧИХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И ОБОРУДОВАНИЯ) | 30.1 | Строительство кораблей, судов и лодок |
| 30.2 | Производство железнодорожных локомотивов и подвижного состава |
| 30.3 | Производство летательных аппаратов, включая космические, и соответствующего оборудования |
| 31 (ПРОИЗВОДСТВО МЕБЕЛИ) | 31.0 | Производство мебели |
| 33 (РЕМОНТ И МОНТАЖ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ) | 33.12 | Ремонт машин и оборудования |
| E (ВОДОСНАБЖЕНИЕ; ВОДООТВЕДЕНИЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ, ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ЛИКВИДАЦИИ ЗАГРЯЗНЕНИЙ) | 38 (СБОР, ОБРАБОТКА И УТИЛИЗАЦИЯ ОТХОДОВ; ОБРАБОТКА ВТОРИЧНОГО СЫРЬЯ) | 38.32.5 | Обработка вторичного неметаллического сырья |
| F (СТРОИТЕЛЬСТВО) | 42 (СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 43 (РАБОТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ) | 43.2 | Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ |
| 43.91 | Производство кровельных работ |
| 43.99.1 | Работы гидроизоляционные |
| 43.99.7 | Работы по сборке и монтажу сборных конструкций |
| I (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГОСТИНИЦ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ) | 55 (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МЕСТ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ) | 55.1 | Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания |
| J (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИИ И СВЯЗИ) | 62 (РАЗРАБОТКА КОМПЬЮТЕРНОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ В ДАННОЙ ОБЛАСТИ И ДРУГИЕ СОПУТСТВУЮЩИЕ УСЛУГИ) | 62.0 | Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги |
| 63 (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ) | 63.1 | Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации, деятельность порталов в информационно-коммуникационной сети "Интернет" |
| M (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ, НАУЧНАЯ И ТЕХНИЧЕСКАЯ) | 72 (НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ) | 72.1 | Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук |

--------------------------------

<\*> определение вида экономической деятельности осуществляется по соответствующему группировочному коду подкласса, группы, подгруппы в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2).

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раздел | Класс | Подкласс, группа, подгруппа, вид [<\*>](#Par56) | Наименование по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| G (ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И МОТОЦИКЛОВ) | 47 (Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами) | 47.19.1 | Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах |
| 47.19.2 | Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента |
| 47.4 | Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах |
| 47.5 | Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах |
| 47.6 | Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах |
| 47.7 | Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах |
| I (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГОСТИНИЦ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ) | 55 (Деятельность по предоставлению мест для временного проживания) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 56 (Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| J (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИИ И СВЯЗИ) | 59 (Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, издание звукозаписей и нот) | 59.14 | Деятельность в области демонстрации кинофильмов |
| Q (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ) | 86 (Деятельность в области здравоохранения) | 86.90.4 | Деятельность санаторно-курортных организаций |
| R (ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ, СПОРТА, ОРГАНИЗАЦИИ ДОСУГА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ) | 90 (Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| 91 (Деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры) | 91.02 | Деятельность музеев |
| 91.04.1 | Деятельность зоопарков |
| 93 (Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений) | Виды экономической деятельности определяются согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) по данному классу |
| S (ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОЧИХ ВИДОВ УСЛУГ) | 96 (Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг) | 96.02 | Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты |
| 96.04 | Деятельность физкультурно-оздоровительная |

--------------------------------

<\*> определение вида экономической деятельности осуществляется по соответствующему группировочному коду подкласса, группы, подгруппы в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2).