



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС

### ЗАКОН

#### **О внесении изменений в статью 2 Закона Кемеровской области «О налоге на имущество организаций» и в Закон Кемеровской области «О налоговых ставках при применении упрощенной системы налогообложения»**

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
**15 декабря 2021 года**

#### **Статья 1**

Статью 2 Закона Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (Кузбасс, 2003, 28 ноября; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2017, 27 ноября; 2019, 21 ноября; 2020, 10 апреля, 29 мая, 3 июля; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 30 июня, 29 ноября) дополнить пунктами 9 – 11 следующего содержания:

«9. Установить в 2021 году налоговую ставку в размере 1,1 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, для налогоплательщиков, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 ноября 2021 года, является один из следующих видов экономической деятельности:

№ п/п	Вид экономической деятельности	Код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014
1	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
2	Деятельность в области демонстрации кинофильмов	59.14
3	Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров	77.21
4	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере	79

	туризма	
5	Деятельность по организации конференций и выставок	82.3
6	Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
7	Деятельность массажных салонов	86.90.3
8	Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
9	Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91
10	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
11	Деятельность музеев	91.02
12	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
13	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
14	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04

10. Установить в 2021 году налоговую ставку в размере 1 процента в отношении видов недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 – 2 пункта 1 статьи 4 настоящего Закона, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, для налогоплательщиков, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 ноября 2021 года, является один из видов экономической деятельности, указанных в пункте 9 настоящей статьи.

11. В отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 – 2 пункта 1 статьи 4 настоящего Закона, с арендаторами которых арендодатель, владеющий таким объектом недвижимости на праве собственности, заключил дополнительные соглашения к договору аренды, предусматривающие снижение арендной платы в 2021 году, сумма налога в 2021 году уменьшается на сумму совокупного снижения арендных платежей при одновременном соблюдении следующих условий:

1) договор аренды заключен до 1 ноября 2021 года на срок не менее года и был зарегистрирован в установленном порядке;

2) дополнительное соглашение к договору аренды заключено до 31 декабря 2021 года;

3) в отношении указанных зданий и помещений осуществлена государственная регистрация права собственности;

4) основным видом экономической деятельности арендатора в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 ноября 2021 года, является один из видов экономической деятельности, указанных в пункте 9 настоящей статьи, а также виды экономической деятельности, относящиеся к разделу G

«Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014.

Сумма налога, определенная с учетом положений настоящего пункта, не может быть меньше 50 процентов суммы налога, определенной без учета положений настоящего пункта.

Для подтверждения права на налоговую льготу в соответствии с настоящим пунктом налогоплательщик предоставляет в налоговый орган по месту налогового учета договоры аренды за соответствующие периоды.».

## **Статья 2**

Внести в Закон Кемеровской области от 26.11.2008 № 99-ОЗ «О налоговых ставках при применении упрощенной системы налогообложения» (Кузбасс, 2008, 28 ноября; 2009, 14 апреля; 2010, 26 ноября; 2011, 1 июля; 2013, 31 мая, 29 ноября; 2014, 28 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 26 ноября, № 4200201511260005; 2016, 3 ноября, № 4200201611030002; 2017, 1 ноября, № 4200201711010011; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 15 ноября; 2020, 10 апреля, 29 мая, 3 июля, 17 ноября, 9 декабря; 2021, 16 июня) следующие изменения:

1) в пункте 3 статьи 1 слова «статьях 1-4, 1-5 и 1-6» заменить словами «статьях 1-4, 1-5, 1-6 и 1-7»;

2) в пункте 3 статьи 1-3 слова «статьях 1-4, 1-5 и 1-6» заменить словами «статьях 1-4, 1-5, 1-6 и 1-7»;

3) дополнить статьей 1-7 следующего содержания:

**«Статья 1-7. Налоговые ставки при применении упрощенной системы налогообложения отдельными категориями налогоплательщиков в 2021 году**

Установить в 2021 году налоговые ставки при применении упрощенной системы налогообложения в размерах: 7,5 процента – в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, и 3 процента – в случае, если объектом налогообложения являются доходы, для налогоплательщиков, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 ноября 2021 года, является один из следующих видов экономической деятельности:

№ п/п	Вид экономической деятельности	Код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014
----------	--------------------------------	--

1	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
2	Деятельность в области демонстрации кинофильмов	59.14
3	Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров	77.21
4	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
5	Деятельность по организации конференций и выставок	82.3
6	Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
7	Деятельность массажных салонов	86.90.3
8	Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
9	Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91
10	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
11	Деятельность музеев	91.02
12	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
13	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
14	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04

».

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса

С.Е. Цивилев

г. Кемерово  
15 декабря 2021 года  
№ 134-ОЗ